



LÂM ĐỒNG

Tòa soạn: 38 QUANG TRUNG - ĐÀ LẠT
Điện thoại: 3822472 - 3822473
Fax: 3827608
E-mail: tsbaolamdong@gmail.com
SỐ 5084 - THỨ BA NGÀY 3/7/2018

CƠ QUAN CỦA ĐẢNG BỘ ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM TỈNH LÂM ĐỒNG - TIẾNG NÓI CỦA ĐẢNG BỘ, CHÍNH QUYỀN, NHÂN DÂN LÂM ĐỒNG

HỘI NGHỊ TRỰC TUYẾN TOÀN QUỐC VỀ TÌNH HÌNH KINH TẾ - XÃ HỘI 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2018:

GDP đạt cao nhất trong vòng 7 năm qua

Ngày 2/7, Chính phủ đã tổ chức Hội nghị trực tuyến toàn quốc đánh giá tình hình kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm, triển khai nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2018 với sự tham gia của đầu cầu Hà Nội và các tỉnh, thành toàn quốc. Đồng chí Nguyễn Xuân Phúc - Ủy viên Bộ Chính trị, Thủ tướng Chính phủ chủ trì hội nghị với sự tham gia của lãnh đạo các bộ, ban, ngành Trung ương. Tại đầu cầu Lâm Đồng, đồng chí Nguyễn Xuân Tiến - Ủy viên Trung

ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy; đồng chí Đoàn Văn Việt - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng đã tham gia với sự có mặt của lãnh đạo các sở, ban, ngành địa phương.

Sáu tháng đầu năm 2018, tình hình phát triển kinh tế - xã hội của cả nước phát triển ổn định và có nhiều tín hiệu lạc quan. Theo số liệu của Tổng cục Thống kê, tổng sản phẩm trong nước (GDP) 6 tháng đầu năm 2018 ước tính tăng 7,08% so với cùng kỳ năm trước, là mức tăng

cao nhất của 6 tháng kể từ năm 2011.

Động lực chủ yếu đóng góp vào tăng trưởng chung là ngành công nghiệp chế biến, chế tạo với mức tăng hơn 13%. Cầu tiêu dùng tăng khá và cán cân thương mại thặng dư cho thấy xu hướng cải thiện trong tăng trưởng vẫn được duy trì. 6 tháng đầu năm, Việt Nam xuất siêu 2,7 tỷ USD, được đánh giá là một bước tiến quan trọng với kinh tế trong nước...

XEM TIẾP TRANG 2

NHỚ LỜI BÁC DẠY

Phải thật sự mở rộng dân chủ trong cơ quan. Phải luôn luôn dùng cách thật thà tự phê bình và thẳng thắn phê bình, nhất là phê bình từ dưới lên. Phải kiên quyết chống cái thói “cả vú lấp miệng em”, ngăn cản quần chúng phê bình.

(NHIỆM VỤ CỦA CHI BỘ Ở CÁC CƠ QUAN. BÁO NHÂN DÂN, SỐ 176, TỪ NGÀY 6 ĐẾN 10/4/1954. T.7, TR.269).

Chung cư Đà Lạt chưa đảm bảo an toàn phòng cháy và chữa cháy



Chung cư Yersin được đánh giá là khá cao cấp nhưng vẫn chưa đảm bảo về an toàn PC&CC.

TRANG 7

THỜI SỰ - CHÍNH TRỊ

Dấu ấn nửa nhiệm kỳ

Nhìn lại nửa nhiệm kỳ tăng tốc, cho thấy thành phố Đà Lạt đã gạt hái nhiều thành tựu nổi bật. Cùng với sự đoàn kết, nỗ lực phấn đấu, thể hiện quyết tâm cao của Đảng bộ và nhân dân thành phố; việc triển khai, tổ chức thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ thành phố lần thứ XI (nhiệm kỳ 2015 - 2020) đã đạt được một số kết quả quan trọng trên các lĩnh vực, ghi nhiều dấu ấn.

TRANG 2

KỶ SỰ "VẠN LÝ TRƯỜNG SA"

Kỳ 4: Thị trấn Trường Sa - mùa sau bão

TRANG 4

VĂN HÓA - XÃ HỘI

Tuổi trẻ Đam Rông góp sức xây dựng nông thôn mới

TRANG 5

ĐỜI SỐNG - PHÁP LUẬT

Nâng cao chất lượng các công trình giao thông

TRANG 6

TÒA SOẠN - BẠN ĐỌC

Những điểm mới về Luật Nhà ở

TRANG 7

Khi "tươi nhỏ giọt" đi thi



“ Cuộc thi “Tôi là nông dân 4.0” toàn quốc đã kết thúc sau 6 tháng phát động, Hợp tác xã (HTX) Nông nghiệp Anh Đào Đà Lạt với dự án “Sản xuất rau sạch ứng dụng công nghệ tươi nhỏ giọt” được chứng nhận là 1 trong 10 “tác phẩm” xuất sắc nhất. Công nghệ này đã và đang vận hành tiết kiệm, hiệu quả cao trên khá nhiều vùng nông nghiệp Lâm Đồng.

TRANG 3

Cựu chiến binh với công tác dân vận



TRANG 5

Hội nghị trực tuyến toàn quốc...

TIẾP TRANG 1

... Tổng vốn đầu tư toàn xã hội ước đạt trên 747 nghìn tỷ đồng, bằng 32,9% GDP và tăng 10,1% so với cùng kỳ, trong đó khu vực ngoài nhà nước chiếm tỉ trọng lớn nhất (41,3%) và có mức tăng cao nhất (17,5%). Tình hình lạm phát vẫn ở trong mức an toàn theo kế hoạch của Chính phủ.

Các hoạt động của toàn xã hội vẫn được đảm bảo, an sinh xã hội được thực hiện sâu rộng, đảm bảo sự ổn định của xã hội.

Tuy nhiên, nền kinh tế vẫn còn một số vấn đề cần được quan tâm. Tốc độ tăng trưởng kinh tế cần có bước thúc đẩy mạnh mẽ để tránh sụt giảm. Các mục tiêu tinh giản biên chế, cải cách hành chính chưa đạt yêu cầu của Chính phủ. Do vậy, việc dự phòng trước các phương án, đổi sách để duy trì ổn định kinh tế vĩ mô và mức tăng trưởng kinh tế hợp lý là rất cần thiết, trong đó tập trung đẩy nhanh cơ cấu lại nền kinh tế, đẩy mạnh phát triển về chất lượng trong tất cả các ngành, lĩnh vực, qua đó tăng khả năng thích ứng của nền kinh tế Việt Nam trước những biến động của kinh tế và thương mại thế giới.

Bên cạnh đó, tình hình thiên tai, cháy nổ, tai nạn giao thông có diễn



Đầu cầu Lâm Đông.

biến phức tạp. Lũ sớm đã xảy ra tại các tỉnh miền núi phía Bắc, gây thiệt hại nghiêm trọng về người và tài sản. Thiên tai trong 6 tháng đầu năm đã làm 33 người chết và mất tích, thiệt hại ước tính khoảng 808 tỷ đồng. Toàn quốc cần chú trọng ứng phó với thiên tai, phòng chống lụt bão, giảm tai nạn giao thông để giảm thiểu tối đa thiệt hại có thể xảy ra, giữ vững an ninh trật tự xã hội.

Sau khi lắng nghe ý kiến của các bộ, ban, ngành và các địa phương, Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc kết luận, Chính phủ đánh giá

cao mức tăng trưởng kinh tế cũng như sự phát triển chung của toàn đất nước. Tuy nhiên, cả nước cần tiếp tục thực hiện tái cơ cấu nền kinh tế, chú trọng phát triển kinh tế tư nhân như động lực phát triển chính của nền kinh tế. Vừa chú trọng tăng trưởng kinh tế, Chính phủ không quên đảm bảo an sinh xã hội, giữ vững niềm tin của nhân dân. Đồng chí khẳng định, dù gặp khó khăn ra sao, Chính phủ cam kết đảm bảo công bằng xã hội, không để người dân nào chịu cảnh đói rét.

DIỆP QUỲNH

Cần thiết phải ban hành Luật An ninh mạng

(TIẾP THEO)

Nguồn nhân lực bảo vệ an ninh mạng là một trong những yếu tố quyết định sự thành bại của công tác bảo vệ an ninh mạng. Chương V Luật An ninh mạng đã quy định đầy đủ các nội dung bảo đảm triển khai hoạt động bảo vệ an ninh mạng, xác định lực lượng chuyên trách bảo vệ an ninh mạng, ưu tiên đào tạo nguồn nhân lực an ninh mạng chất lượng cao, chú trọng giáo dục, bồi dưỡng, phổ biến kiến thức về an ninh mạng.

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân cũng được quy định rõ trong Luật An ninh mạng, tập trung vào trách nhiệm của lực lượng chuyên trách bảo vệ an ninh mạng được bố trí tại Bộ Công an, Bộ Quốc phòng. Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, các bộ, ngành chức năng, ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm thực hiện đồng bộ các biện pháp được phân công để hướng tới một không gian mạng ít nguy cơ, hạn chế tối đa các hành vi vi phạm pháp luật trên không gian mạng. Mặc dù được chuẩn bị kỹ lưỡng,

được đa số đại biểu Quốc hội tán thành, nhưng do đây là đạo luật có quy định về phòng ngừa, đấu tranh, xử lý trực tiếp các hoạt động xâm phạm an ninh quốc gia trên không gian mạng nên vẫn còn có những ý kiến băn khoăn về nội dung Luật. Một số đối tượng chống đối đã có hoạt động tuyên truyền, xuyên tạc với những luận điệu như “chống lại loài người”, “bịt miệng dân chủ”, “đàn áp bất đồng chính kiến”, “tạo rào cản kinh doanh”, “tăng chi phí cho doanh nghiệp”, “thêm giấy phép con”, “lạm quyền”, “cấm sử dụng Facebook, Google”. Đây là những thông tin hoàn toàn bịa đặt, xuyên tạc, với mục đích cản trở hoặc gây tâm lý hoang mang, nghi ngờ trong quần chúng nhân dân đối với chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về an ninh mạng. Luật An ninh mạng không có những quy định nêu trên, không tạo rào cản, không tăng thủ tục hành chính, không cấp giấy phép con và không cản trở hoạt động bình thường, đúng luật của các tổ chức, cá nhân.

(CÒN NỮA)

Dấu ấn nửa nhiệm kỳ

Cử đề Đại hội đại biểu nhiệm kỳ 2015-2020 của Đảng bộ TP Đà Lạt là “Nâng cao năng lực lãnh đạo và sức chiến đấu của toàn Đảng bộ; phát huy sức mạnh hệ thống chính trị; khai thác và sử dụng hiệu quả các nguồn lực; xây dựng thành phố Đà Lạt phát triển toàn diện, bền vững, hướng đến văn minh, hiện đại”. Đại hội đại biểu Đảng bộ thành phố Đà Lạt lần thứ XI quyết nghị 24 nhóm chỉ tiêu chính và hệ thống 12 nhiệm vụ, giải pháp phát triển trên 5 lĩnh vực: kinh tế, xã hội, quản lý đô thị, bảo đảm quốc phòng - an ninh, xây dựng Đảng, xây dựng hệ thống chính trị; đề ra các biện pháp quan trọng để tổ chức thực hiện các chỉ tiêu nghị quyết và đề ra 5 khâu đột phá, 6 nhóm công trình, dự án trọng điểm.

Nửa nhiệm kỳ vừa qua (2015 - 2018), TP nhận được sự quan tâm của Tỉnh ủy, UBND tỉnh trong lãnh đạo, chỉ đạo, đặc biệt là việc ban hành Nghị quyết 03-NQ/TU, ngày 13/9/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phát triển thành phố Đà Lạt và vùng phụ cận giai đoạn 2016 - 2020, định hướng đến 2030. Đặc biệt, thành phố được Trung ương quan tâm ban hành cơ chế đặc thù theo Quyết định 1528/QĐ-TTg ngày 3/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về ban hành một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng. Theo đó, Đà Lạt đã triển khai, tổ chức thực hiện bước đầu và đạt được một số kết quả quan trọng trên các lĩnh vực.

Đề cụ thể hóa 2 nghị quyết nói trên, trong 3 năm qua, Ban Chấp hành, Ban Thường vụ Thành ủy đã

Nhìn lại nửa nhiệm kỳ tăng tốc, cho thấy thành phố Đà Lạt đã gạt hái nhiều thành tựu nổi bật. Cùng với sự đoàn kết, nỗ lực phấn đấu, thể hiện quyết tâm cao của Đảng bộ và nhân dân thành phố; việc triển khai, tổ chức thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ thành phố lần thứ XI (nhiệm kỳ 2015 - 2020) đã đạt được một số kết quả quan trọng trên các lĩnh vực, ghi nhiều dấu ấn.



Bí thư Thành ủy Đà Lạt Huỳnh Thị Thanh Xuân trao Huy hiệu Đảng cho các đảng viên, ghi nhận công lao đóng góp của các đảng viên trong sự phát triển chung của thành phố. Ảnh: N.Thu

ban hành 5 nghị quyết chuyên đề để lãnh đạo trên các lĩnh vực. Chủ động, kịp thời trong việc xây dựng chương trình hành động, kế hoạch thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XII, Nghị quyết Đại hội Đảng bộ các cấp nhiệm kỳ 2015 - 2020, các Nghị quyết Hội nghị lần thứ IV, V, VI của Ban Chấp hành Trung ương (khóa XII), các Nghị quyết chuyên đề của Tỉnh ủy trên từng lĩnh vực và đạt được nhiều kết quả quan trọng. Cùng với quyết tâm đổi mới, quyết liệt trong chỉ đạo, điều hành, trong đấu tranh phòng chống tham nhũng của các cấp ủy, chính quyền các cấp đã mang lại một khí thế mới, niềm tin

mới trong Đảng bộ, chính quyền và nhân dân thành phố.

Kết quả qua nửa nhiệm kỳ thực hiện, kinh tế thành phố tiếp tục phát triển; tốc độ tăng trưởng bình quân đạt khá; cơ cấu kinh tế chuyển dịch cơ bản đúng định hướng; thu nhập bình quân của người dân tăng hàng năm; du lịch - dịch vụ có nhiều chuyển biến tích cực, chất lượng ngày được nâng cao, văn hóa trong du lịch có chuyển biến tốt, phong cách người Đà Lạt “hiền hòa - thanh lịch - mến khách” được phát huy; hoạt động thương mại cơ bản đáp ứng được nhu cầu. Ngành nông nghiệp, nhất là nông nghiệp công nghệ cao có bước phát triển vượt

bậc về quy mô và chất lượng sản phẩm, giá trị sản phẩm thu hoạch bình quân trên một đơn vị diện tích tăng cao, mô hình sản xuất đa dạng, từng bước hiện đại; các làng hoa truyền thống được bảo tồn và phát triển. Công tác quy hoạch, quản lý quy hoạch và phát triển hạ tầng đô thị được quan tâm, chỉ đạo quyết liệt, đạt nhiều kết quả; công tác quản lý đất đai, quản lý trật tự xây dựng và trật tự đô thị có nhiều tiến bộ. Lĩnh vực văn hóa - xã hội được quan tâm chăm lo bằng nhiều nguồn lực, đạt kết quả tốt; hộ nghèo, cận nghèo giảm; giáo dục - đào tạo, chăm sóc sức khỏe nhân dân... có những bước phát triển, cơ bản đáp

ứng được nhu cầu; chất lượng các tiêu chí nông thôn mới ngày được nâng cao. Hoạt động tín ngưỡng, tôn giáo, dân tộc thực hiện cơ bản đúng pháp luật; quốc phòng được giữ vững, an ninh chính trị được bảo đảm, trật tự an toàn xã hội ổn định.

Công tác xây dựng Đảng về chính trị, tư tưởng, tổ chức và đạo đức có nhiều chuyển biến tích cực, hầu hết cán bộ, đảng viên có bản lĩnh chính trị vững vàng, tích cực thực hiện đường lối đổi mới của Đảng. Hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước và năng lực điều hành của chính quyền các cấp ngày càng được nâng cao, đáp ứng yêu cầu phát triển trong tình hình mới. Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể nhân dân ngày càng khẳng định được vai trò, vị trí của mình, có nhiều chuyển biến cả về nội dung, phương thức, chất lượng, hiệu quả hoạt động và lực lượng tham gia.

Cụ thể, thành tựu nổi bật được đánh giá đó là thành phố đã tập trung xây dựng, quảng bá sản phẩm du lịch - dịch vụ và thương hiệu du lịch Đà Lạt, mở rộng liên kết tour đến các điểm du lịch..., xây dựng môi trường du lịch Đà Lạt “văn minh, thân thiện, an toàn”, thành phố đã triển khai bộ quy tắc ứng xử du lịch văn minh, thân thiện. Du lịch Đà Lạt phát triển khá, có nhiều khu nghỉ dưỡng cao cấp, nhiều điểm du lịch sinh thái, du lịch canh nông... được đầu tư và hoạt động hiệu quả. Lượng khách đến tham quan du lịch Đà Lạt tăng hàng năm trên 14%, trong đó khách quốc tế chiếm từ 13 - 14%. Tổng kim ngạch xuất khẩu đến nay đạt 160,6 triệu USD, bằng 42,1% so KH...

XEM TIẾP TRANG 8

Khi “tưới nhỏ giọt” đi thi

Giảm 90% chi phí nhân công tưới nước

Nhiều năm qua, phương pháp tưới nhỏ giọt kết hợp với bón phân hòa tan áp dụng trên các vùng nông nghiệp Lâm Đồng từ cây cà phê đến cây rau các loại đã giảm đến 90% chi phí nhân công, tăng năng suất 30 - 40% so với phương pháp tưới tràn vào gốc cây hoặc phun mưa qua hệ thống béc thông thường. Ở HTX Nông nghiệp Anh Đào Đà Lạt bắt đầu thử nghiệm hệ thống tưới nhỏ giọt trực tiếp vào rễ cây rau từ đầu những năm 2010, đến nay đã vận hành đồng bộ trên diện tích khoảng 2 ha nhà kính trồng luân canh dưa leo, ớt ngọt, xà lách, bó xôi, cà chua... Và bên trên dây cột sắt trong nhà kính cách mặt đất từ 2 m trở lên, HTX lắp đặt song song các đường ống gắn béc tưới nước trên lá rau trong những ngày nhiệt độ trong nhà kính tăng cao.

Cuối tháng 6/2018, phóng viên đã đến khu sản xuất rau 20 ha của HTX Anh Đào theo tiêu chuẩn VietGAP nằm ven một khu thung lũng ở xã Dạ Sar, huyện Lạc Dương. Tại đây, phóng viên được kỹ sư sinh học Đinh Tiến Đăng vừa giới thiệu vừa thực hành quy trình canh tác qua hệ thống cấp nước tưới nhỏ giọt trong nhà kính dưa leo baby gần 1.500 m². Điểm đầu của hệ thống là chiếc giếng ngầm khoan sâu dưới lòng đất khoảng gần 40 m để khai thác nguồn nước tưới sạch. Bên ngoài hiên nhà kính lắp đặt lên kệ sắt một bể chứa nước 1.000 lít bơm lên từ giếng khoan lòng đất. Hòa tan một khối lượng phân bón tương ứng để dẫn nước từ bể chứa qua một bộ lọc trung tâm, sau đó phân phối qua các bộ lọc “vệ tinh” trên đường ống nhánh nhỏ, bố trí theo từng gốc cây rau với từng chiếc van nhỏ giọt.

Vận hành tiện lợi, nhanh thu hồi vốn đầu tư

Kỹ sư Đinh Tiến Đăng đo vừa đủ 2 gang tay (khoảng 40 cm) kích thước giữa đường ống nhánh nhỏ giọt chạy song song; và 1 gang tay (khoảng 20 cm) cự ly giữa 2 chiếc van nhỏ giọt. Từng chiếc ô tròn trên màng phủ ni lông là “nơi dừng chân” của từng chiếc van nhỏ giọt tưới nước kết hợp bón phân trực tiếp, đều đặn từng giọt xuống từng bộ rễ cây rau. Sau 1 giờ đồng hồ tưới nhỏ giọt buổi sáng cho cây dưa leo baby, kỹ sư Đăng

Cuộc thi “Tôi là nông dân 4.0” toàn quốc đã kết thúc sau 6 tháng phát động, Hợp tác xã (HTX) Nông nghiệp Anh Đào Đà Lạt với dự án “Sản xuất rau sạch ứng dụng công nghệ tưới nhỏ giọt” được chứng nhận là 1 trong 10 “tác phẩm” xuất sắc nhất. Công nghệ này đã và đang vận hành tiết kiệm, hiệu quả cao trên khá nhiều vùng nông nghiệp Lâm Đồng.



Hệ thống tưới nhỏ giọt kết hợp với bón phân hòa tan trên cây rau VietGAP của HTX Anh Đào, Đà Lạt tăng năng suất 30 - 40% so với phương pháp tưới nước, bón phân thông thường. Ảnh: V.V

ngắt nguồn điện và nói: “Chờ đến 15 giờ chiều nay bật cầu dao điện lên tưới một lần nữa là đủ cấp nước trong một ngày cho dưa leo baby giai đoạn thả đọt, phát triển cành, lá. Kế tiếp ở giai đoạn dưa leo baby ra hoa, đậu trái thì mỗi lần tưới nhỏ giọt tăng thêm thời gian 30 phút. Riêng tưới phân hòa tan cứ 3 - 4 ngày tưới nhỏ giọt 1 lần kéo dài 1 giờ đồng hồ. Tưới nhỏ giọt cũng có thể áp dụng đối với tất cả các diện tích rau VietGAP ngoài trời. Tuy nhiên, nguồn vốn đầu tư lắp đặt cao hơn trong nhà kính ước khoảng 50%...”

Theo Phó Giám đốc HTX Anh Đào - Nguyễn Thị Ánh Tuyết, tổng nguồn vốn lắp đặt nhà kính với hệ thống tưới tự động trồng rau VietGAP vào thời điểm tháng 6/2018 trên dưới 700 triệu đồng/ha, độ bền sử dụng hiệu quả đến hơn 5 năm sau. Trong khi cũng cùng thời điểm này, doanh thu 1 ha nhà kính trồng rau các loại ở HTX Anh Đào lên đến 800 triệu đồng/ha. Như vậy nếu trừ mọi chi phí sản xuất, thu hoạch rau liên tục khoảng hơn 18 tháng sau, HTX Anh Đào đã thu hồi đủ nguồn vốn đầu tư nhà kính, hệ thống tưới nhỏ giọt ban đầu. Đặc biệt, nhờ sản xuất rau VietGAP theo hợp đồng tiêu thụ ổn định đến hệ thống siêu thị trong nước và nhờ hệ thống tưới

nước kết hợp với bón phân nhỏ giọt, HTX Anh Đào tăng năng suất hơn 30 - 40%, vẫn đảm bảo đầu ra với giá thành luôn giữ ở mức cao so với giá bình quân thị trường.

Kế hoạch trước mắt đến cuối năm 2018, HTX Anh Đào Đà Lạt “nâng cấp” hệ thống tưới nhỏ giọt hiện có bằng thiết bị cảm biến tự động, điều khiển

tương ứng với dữ liệu tích hợp hàng ngày từ điện toán đám mây. Những năm tiếp theo, HTX tiếp tục hoàn chỉnh mô hình này để nhân rộng trên diện tích rau VietGAP còn lại của mình cũng như những diện tích rau VietGAP mở rộng liên kết với nông dân Đà Lạt và các vùng phụ cận...

VĂN VIỆT



Vận hành tưới nhỏ giọt ở HTX Anh Đào tăng năng suất 30 - 40% so với phương pháp tưới nước, bón phân thông thường. Ảnh: V.V

Bảo Lộc chuyển đổi đến 74% diện tích cây trồng giống mới

Thống kê đến nay, toàn thành phố Bảo Lộc đang phát triển cơ cấu diện tích cây trồng trên những vùng nông nghiệp tập trung gồm gần 7.400 ha cà phê, hơn 2.540 ha chè, gần 295 ha dâu tằm; trong đó, riêng 3 năm vừa qua đã chuyển đổi diện tích giống mới đạt năng suất và chất lượng cao với các tỷ lệ lần lượt hơn 74%, gần 37% và 68%.

Tính vào thời điểm tháng 6/2018, giá trị sản xuất bình quân các loại cây trồng chuyển đổi trên vùng nông nghiệp Bảo Lộc là: 135 - 150 triệu đồng/ha chè và cà phê, 200 - 250 triệu đồng/ha dâu tằm, cây ăn quả. Riêng sản xuất theo quy trình công nghệ cao ở Bảo Lộc đạt doanh thu từ 270 - 300 triệu đồng/ha chè, hơn 500 triệu đồng/ha rau, hoa. Được biết, trong 3 năm qua, tỷ trọng sản xuất nông nghiệp Bảo Lộc tăng bình quân 7,7%/năm. Hiện tại, Bảo Lộc có cơ cấu ngành trồng trọt chiếm hơn 52%, ngành chăn nuôi chiếm gần 44%, còn lại gần 4% dịch vụ nông nghiệp.

V.VĂN

Sầu riêng công nghệ cao đạt doanh thu 730 triệu đồng/ha/năm

Theo Sở NN&PTNT Lâm Đồng, diện tích sầu riêng toàn huyện Đa Huoai có 2.407 ha (trồng thuần 2.075 ha; trồng xen 332 ha), trong đó giai đoạn kiến thiết cơ bản 819 ha; giai đoạn kinh doanh 1.588 ha.

Trong tổng diện tích sầu riêng nói trên, từ năm 2014 đến nay, huyện Đa Huoai có 327 ha ứng dụng công nghệ cao như: tưới phun mưa tự động; kết hợp bón phân và phòng trừ sâu bệnh điều khiển bằng smartphone, đạt thu nhập khoảng 730 triệu đồng/ha/năm, cao hơn 2,4 lần so với canh tác theo phương pháp thông thường.

Các giống sầu riêng mới năng suất và chất lượng cao được sản xuất áp dụng công nghệ cao ở Đa Huoai như Chín Hóa, MonThong, Ri6, Dona... Đặc biệt, huyện Đa Huoai đã cấp quyền sử dụng nhãn hiệu “Sầu riêng Đa Huoai” với diện tích 38 ha.

Ngoài ra, huyện Đa Huoai đã hỗ trợ xây dựng và chứng nhận diện tích sầu riêng đạt tiêu chuẩn VietGAP hơn 67 ha với 30 hộ (năm 2016 và 2017) và 94 ha với 55 hộ (năm 2018)... **VĂN VIỆT**

Hơn 1.430 mã số thuế (MST) được cấp mới

Trong 6 tháng đầu năm 2018, ngành Thuế đã cấp mới 1.430 MST. Số MST tạm ngừng là 865 MST, bằng 107% so cùng kỳ (tổ chức 203 MST, hộ kinh doanh 662 MST); ngừng kinh doanh đóng MST là 2.177 MST, bằng 126% so cùng kỳ (tổ chức 327 MST, bằng 52%; hộ kinh doanh 1.850 MST, bằng 76% so cùng kỳ). Lũy kế tổng số MST đang hoạt động đến tháng 6/2018 là 37.370 MST, bằng 103% so cùng kỳ; trong đó tổ chức 8.046 MST, hộ kinh doanh 29.324 MST. Ngành Thuế cũng giải quyết kịp thời việc đăng ký cấp, tạm dừng, đóng mã số thuế theo đúng quy trình.

PHẠM LÊ

Hơn 8,7 tỷ đồng phát triển nông nghiệp công nghệ cao

Theo kế hoạch vừa được thông qua, từ nay đến cuối năm 2018, ngân sách tỉnh Lâm Đồng hỗ trợ hơn 4,5 tỷ đồng cộng với nguồn vốn đối ứng của tổ chức, cá nhân hơn 4,2 tỷ đồng cùng triển khai chương trình phát triển nông nghiệp công nghệ cao trên 12

huyện, thành.

Trong đó, huyện Lạc Dương, thành phố Đà Lạt và huyện Đơn Dương với các mức kinh phí phân bổ lần lượt hơn 520 triệu đồng, gần 570 triệu đồng và 600 triệu đồng. Các huyện Lâm Hà, Bảo Lâm, Đức Trọng và thành phố Bảo Lộc được

phân bổ từ hơn 200 triệu đồng đến hơn 240 triệu đồng. Còn lại 5 huyện được phân bổ với số tiền tương ứng là Di Linh (hơn 50 triệu đồng), Đam Rông (gần 60 triệu đồng), Đa Huoai, Đa Têh và Cát Tiên (gần 120 triệu đồng).

Đáng kể những chương trình

được ngân sách hỗ trợ 100% kinh phí như: đánh giá tiêu chí công nhận vùng sản xuất nông nghiệp công nghệ cao; đầu tư trang thiết bị nâng cao năng lực Trung tâm giống của tỉnh; tập huấn chuyên giao kỹ thuật, liên kết phát triển sản xuất...

V.V

ĐÀ LẠT:

Thí điểm áp dụng hệ thống quản lý chất lượng ISO tại 2 phường

TP Đà Lạt cho biết, đang triển khai thí điểm việc ứng dụng hệ thống quản lý chất lượng ISO 9001 trong giải quyết thủ tục hành chính tại 2 phường trên địa bàn thành phố. 2 phường được chọn thí điểm là Phường 3 và Phường 6.

Hiện tại, cả 2 phường này đã thành lập Ban chỉ đạo ứng dụng ISO và đang phối hợp với đơn vị tư vấn và tổ công tác triển khai thí điểm hệ thống quản lý chất lượng tại cấp xã của tỉnh để xây dựng các quy trình ứng dụng hệ thống ISO trong giải quyết thủ tục hành chính; đến nay đã công bố quy trình thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết có áp dụng ISO 9001:2015 tại cấp đơn vị mình.

Ở cấp thành phố, hiện Đà Lạt đang duy trì, áp dụng tiêu chuẩn ISO 9001:2008 đối với 247/301 quy trình thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết, đồng thời đang rà soát, điều chỉnh, bổ sung, thay thế các quy trình, nhằm đảm bảo tất cả các thủ tục hành chính của thành phố giải quyết đều được áp dụng tiêu chuẩn ISO 9001.

VIẾT TRỌNG

824 cán bộ, chiến sỹ công an được thăng cấp bậc hàm, nâng bậc lương năm 2018

Công an tỉnh vừa tổ chức lễ công bố quyết định của Bộ trưởng Bộ Công an về thăng cấp bậc hàm, nâng bậc lương Công an nhân dân năm 2018 cho các đồng chí là lãnh đạo, chỉ huy thuộc Công an Lâm Đồng.

Năm 2018, Công an Lâm Đồng có 824 cán bộ, chiến sỹ đến niên hạn được thăng cấp bậc hàm, nâng bậc lương, trong đó có 9 đồng chí là cán bộ lãnh đạo chỉ huy thuộc Ban Giám đốc và lãnh đạo công an các huyện, thành phố và các phòng thuộc Công an tỉnh.

Những đồng chí được thăng cấp bậc hàm, nâng bậc lương lần này là sự ghi nhận của Bộ Công an và Công an tỉnh về những đóng góp, nỗ lực, cố gắng phấn đấu vươn lên trong quá trình công tác suốt niên hạn vừa qua.

Thay mặt cho những đồng chí được thăng cấp bậc hàm, nâng bậc lương năm 2018, thượng tá Mai Lâm - Trưởng phòng Quản lý Xuất nhập cảnh đã cảm ơn sự quan tâm của Bộ Công an, Công an tỉnh đối với cán bộ, chiến sỹ và hứa sẽ không ngừng học tập, tu dưỡng, rèn luyện, phấn đấu vươn lên; luôn giữ vững phẩm chất người công an cách mạng, sẵn sàng nhận và hoàn thành xuất sắc mọi nhiệm vụ được giao.

Phát biểu chúc mừng, thiếu tướng Bùi Văn Sơn - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Giám đốc Công an tỉnh mong muốn các đồng chí được thăng cấp bậc hàm và nâng bậc lương đợt này xem đây là niềm vinh dự, tự hào của bản thân để tiếp tục phấn đấu, rèn luyện phẩm chất đạo đức, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao.

ĐỨC HUY

Kỷ sự “Vạn lý Trường Sa”



Âu tầu đang được xây dựng trên đảo Trường Sa Lớn. Ảnh: VT

Kỳ 4: Thị trấn Trường Sa - mùa sau bão

Ngày chúng tôi đến đảo, thật bất ngờ khi nhìn thấy những thân cây trĩu cành như vừa trải qua cơn “bạo bệnh”, đó là hậu quả của cơn bão xảy ra 4 tháng trước.

Theo lời kể của người dân trên đảo: Vài ngày trước khi cơn bão ập đến, tất cả cán bộ, chiến sỹ (CBCS) và nhân dân trên đảo nhận được tin bão lớn sắp đi vào quần đảo Trường Sa. Công việc chống bão được khẩn trương thực hiện. Nhiều phương án được vạch ra; nhà cửa, các công trình trên đảo đều được khẩn trương giằng neo; các hầm trú bão được gia cố. Sáng 24/12/2017, trời bắt đầu vần vũ, chiều hôm đó mây đen kịt, sóng biển bắt đầu gào thét và tiếp đó là gió rít rất mạnh, đây sóng liên hồi ập xuống đảo. Người dân trên đảo nói rằng chưa từng thấy cơn bão nào khủng khiếp đến thế. Gió như muốn cuốn phăng mọi thứ; sóng như làm cho đảo chao nghiêng. Từng cơn sóng chồm lên cao, vượt qua khỏi bờ, đập thẳng vào đường băng sân bay cách bờ cả trăm thước, tràn vào các công trình dân sự. Toàn bộ hầm trú bão đều ngập nước, các cư dân trên đảo buộc phải lên khỏi hầm, tìm nơi trú ẩn an toàn nhất có thể. Cả đảo tối đen như mực, tiếng ầm ầm của sóng đập, tiếng gậy gõ của cây cối, tiếng các vật dụng va chạm; tiếng gió rít, tiếng mưa, tiếng nước tràn hợp thành một chuỗi âm thanh đầy chết chóc. Anh Tô Hoài, cư dân trên đảo bàng hoàng kể lại: Lúc đó chúng tôi sợ không qua khỏi. Tôi nghĩ cột sóng đánh vào đảo có thể cao hơn chục mét, sức gió không thể dưới 100 km/giờ và với sức giật ít nhất cũng ở cấp 14, 15. Anh cười rồi nói tiếp: Nhưng cuối cùng chúng tôi cũng đã vượt qua và còn ngồi đây để hầu chuyện các anh...”. Theo thống kê, cơn bão số 16 gây hại trên 90% cây xanh trên đảo, bãi san hô phía bờ đảo bị sóng đánh vỡ và cuốn vào lòng biển; những ụ bê tông nặng hàng tấn giữ bờ đảo bị sóng đánh văng ngổn ngang, một số bị cuốn trôi; sập 3 nhà kính và một số ngôi nhà khác bị hư hỏng... Chỉ sau chưa đầy 4 tháng, CBCS và nhân dân trên đảo nhanh chóng khắc phục hậu quả, nhịp sống trở lại bình thường.

Đảo Trường Sa Lớn nằm ở 8° 38' 41" vĩ độ Bắc, 111° 55' 12" kinh độ Đông. Đây là đảo lớn nhất trong quần đảo Trường Sa, được Thủ tướng Chính phủ ra quyết định năm 2007 xác lập là thị trấn huyện lỵ Trường Sa. Trường Sa Lớn còn được gọi là “Hòn đảo xanh”, thủ phủ của cây bàng vuông, phong ba, phi lao, cây tra, quanh năm tỏa bóng mát. Thế nhưng...



Cổng chính thị trấn Trường Sa đang trong giai đoạn hoàn thành. Ảnh: VT



Người dân trên đảo kể lại sự khủng khiếp của cơn bão số 15. Ảnh: VT

Theo thông tin phát thanh trên Tàu KN 490, thị trấn Trường Sa là đảo duy nhất trong quần đảo Trường Sa có giếng nước lợ dùng cho sinh hoạt và tăng gia rau xanh, trồng cây bóng mát. Hàng năm, đảo sản xuất hàng vạn ký rau xanh, đủ cung cấp nguồn rau xanh cho CBCS và nhân dân trên đảo; xung quanh đảo là nguồn hải sản khá phong phú, chỉ cần ra biển với chiếc xuống thùng thôi, sau vài tiếng đồng hồ, những hộ dân trên đảo cũng có thể đem về cá tạc cá tươi. Chính vì vậy, nơi đây từ rất lâu đã là ngư trường truyền thống của ngư dân các tỉnh Quảng Ngãi, Quảng Nam, Khánh Hòa, Bình Thuận, Phú Yên. Tài liệu khảo cổ học ghi nhận rằng đã khai quật trên đảo Trường Sa Lớn, và một số đảo thuộc quần đảo Trường Sa thu được 498 hiện

vật, gồm gốm thô; gốm sứ các loại, đồ sành, mũi ngói và tiền kim loại thời nhà Nguyễn (Minh Mạng, Tự Đức). Đó là những minh chứng góp phần quan trọng khẳng định chủ quyền của Việt Nam trên quần đảo Trường Sa.

Diện mạo thị trấn Trường Sa không ngừng đổi mới, cầu cảng thường xuyên đón những con tàu từ đất liền ra với đảo; những công trình kinh tế kết hợp với quốc phòng như sân bay, trạm thu phát tín hiệu điện thoại qua vệ tinh, đài khí tượng thủy văn, trạm hải đăng, trạm thu phát truyền hình vệ tinh, hệ thống năng lượng gió và pin mặt trời; Trung tâm y tế; Trung tâm hành chính huyện đảo được đầu tư khang trang. Cùng với các công trình nhà tương niệm Bác Hồ, đài tưởng niệm liệt sỹ, chùa,

nhà truyền thống, trường học, nhà khách đã làm diện mạo thị trấn Trường Sa khang trang, tràn đầy sức sống. Ngoài ra, tất cả các hộ dân và Trung tâm văn hóa ở đây đều được trang bị ti vi, hệ thống thu tín hiệu vệ tinh... Hiện nay, thị trấn huyện đảo Trường Sa đang được đầu tư xây dựng nhà máy xử lý nước biển thành nước ngọt, không những đảm bảo nguồn nước phục vụ đời sống cho CBCS và nhân dân trên đảo mà còn chi viện cho ngư dân và các đảo lân cận. Đến thời điểm này, hệ thống đường ống đã kéo đến tận nhà dân và chỉ vài tháng nữa, nhà máy sẽ đi vào hoạt động. Âu tầu cũng đang được khẩn trương thi công và đây sẽ là điểm vào công chính thị trấn Trường Sa, nơi cập bến của những tàu có trọng tải lớn; cơ sở sửa chữa tàu cũng đã được đầu tư xây dựng. Đợt này, Tập đoàn Điện lực Việt Nam cũng đã tiến hành khảo sát lại toàn bộ hệ thống năng lượng trên đảo, để có kế hoạch đầu tư nâng cấp hệ thống năng lượng trên đảo, nhằm phục vụ chiến lược lâu dài theo chủ trương của Đảng về phát triển kinh tế biển.

Trường Sa đã đi qua không biết bao mùa giông bão và cứ mỗi mùa sau bão, Trường Sa càng kiên cường, vững chắc như truyền thống vốn có của con người Việt Nam, dân tộc Việt Nam.

Trường Sa mùa sau bão, tiếng chuông chùa vẫn vang vọng khúc thanh bình trên biển cả. Chồi sống mới của loài cây phong ba, cây bão tấp, phi lao đã vươn lên mạnh mẽ; hoa bàng vuông đã bắt đầu khoe sắc; kỳ vọng về thị trấn Trường Sa trở thành trung tâm sầm uất về kinh tế biển giữa đại dương mênh mông sẽ không phải là điều quá xa vời...

VĂN TÒA
CÒN NỮA

Cựu chiến binh với công tác dân vận

Thực hiện lời dạy của Chủ tịch Hồ Chí Minh về công tác dân vận: “Dân vận khéo thì việc gì cũng thành công”, các cấp Hội Cựu chiến binh (CCB) trong tỉnh đã làm tốt công tác dân vận, phát huy được vai trò của mình trong việc tham gia phát triển kinh tế - xã hội, củng cố quốc phòng - an ninh ở địa phương.

Thời gian qua, các cấp Hội CCB đã quán triệt, triển khai thực hiện Nghị quyết của cấp ủy đảng về phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng - an ninh, tham gia xây dựng Đảng, xây dựng hệ thống chính trị. Thực hiện chức năng tham mưu cho cấp ủy, chính quyền địa phương kịp thời xử lý các vụ việc liên quan đến an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội. Thường xuyên làm tốt công tác giáo dục chính trị tư tưởng, vận động cán bộ, hội viên CCB gương mẫu chấp hành chính sách, chủ trương, đường lối của Đảng, pháp luật của Nhà nước. Tăng cường công tác đấu tranh với các thông tin, luận điệu sai trái của các thế lực thù địch, các phần tử cơ hội chính trị, phản động, chống phá Đảng, Nhà nước và nhân dân.

Đặc biệt, trong công tác chăm lo đời sống, bảo vệ quyền và lợi ích chính đáng, hợp pháp của hội viên, các cấp Hội CCB đã tích cực vận động hội viên tham gia phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh”, tiếp tục thực hiện cuộc vận động xây dựng “Quỹ hỗ trợ giảm nghèo, xóa nhà tạm”. 6 tháng đầu năm 2018, Hội CCB tỉnh đã hỗ trợ xây dựng 7 căn nhà “Nghĩa tình đồng đội”, sửa chữa 2 căn nhà xuống cấp với tổng kinh



Hội CCB xã Liên Hà (Lâm Hà) phát động phong trào ủng hộ nạn nhân chất độc da cam. Ảnh: Đ.T

phí 405 triệu đồng. Thành lập Câu lạc bộ Doanh nhân CCB, CCB làm kinh tế với 83 hội viên, các hội viên CCB khi tham gia có sự gắn kết với nhau để trao đổi về kinh nghiệm sản xuất, hoạt động kinh doanh và giúp đỡ hội viên CCB có hoàn cảnh khó khăn, giúp đỡ cộng đồng.

Triển khai phong trào thi đua yêu nước “CCB gương mẫu” gắn với các phong trào thi đua yêu nước của địa phương trên toàn địa bàn tỉnh Lâm Đồng trong giai đoạn 2017 - 2020, các hội viên Hội CCB các cấp đã tích cực tham gia các hoạt động bảo vệ môi trường, vệ sinh an toàn thực phẩm, phòng chống dịch bệnh... Đồng thời tham gia các

đợt công tác dân vận tại xã Đạ Pal, huyện Đạ Tẻh do Ban Chỉ đạo 502 Tỉnh ủy tổ chức. Các cấp Hội CCB đã cùng các địa phương 4.002 ngày công, sửa chữa và làm mới hơn 54 km đường giao thông liên thôn, nạo vét sửa chữa 44 km kênh mương; vận động hội viên Hội CCB hiến đất để làm đường và xây dựng các công trình công cộng, đóng góp trên 950 triệu đồng cho Quỹ Vì người nghèo, Đền ơn đáp nghĩa, Chất độc da cam, Khuyến học...

Cùng với việc tham gia tích cực vào chương trình xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh, Hội CCB các cấp còn chú trọng đến công tác dân vận trong tham gia đảm bảo

quốc phòng - an ninh, trật tự xã hội và an toàn giao thông ở địa phương. Phối hợp với lực lượng công an và các ngành chức năng tổ chức tuyên truyền, vận động nhân dân và CCB nâng cao ý thức để thực hiện có hiệu quả các phong trào bảo vệ an ninh Tổ quốc, an toàn giao thông, ngăn chặn các hành vi phá rừng, lấn chiếm đất rừng... Xây dựng và củng cố các mô hình 1+1, 1+2, 1+3 với hình thức mỗi CCB phụ trách việc tuyên truyền, vận động và cùng các hộ gia đình mà mình phụ trách thực hiện tốt công tác đảm bảo an ninh - trật tự. Đến nay, Hội CCB các cấp đã có trên 1.000 hội viên tham gia các tổ an ninh thôn, trên 260 hội viên tổ an ninh cơ sở, 1.104 tổ hòa giải, tổ chức 70 thùng thư tố giác tội phạm...

Ngoài ra, Hội CCB các cấp trong tỉnh còn chú trọng đến công tác giáo dục thế hệ trẻ, phối hợp với Đoàn Thanh niên các cấp để xây dựng thế hệ trẻ Lâm Đồng giàu lòng yêu nước, sống có lý tưởng cách mạng, có bản lĩnh văn hóa của con người Việt Nam. Tổ chức cho thế hệ trẻ hành quân về nguồn; giao lưu văn hóa, văn nghệ; tham gia cùng cố 54 chi đoàn thôn, tổ dân phố, bồi dưỡng và giới thiệu 24 đoàn viên ưu tú cho Đảng xem xét và kết nạp.

Ông Phạm Duy Bình - Phó Chủ tịch Hội CCB tỉnh cho biết: Các hội viên Hội CCB luôn tiên phong gương mẫu trong mọi phong trào, từ hiến đất làm đường, tham gia ngày công lao động cho đến việc trực tiếp phối hợp với các cơ quan chức năng để bảo vệ trật tự an toàn xã hội, an toàn giao thông... Để làm tốt công tác “Dân vận khéo”, mỗi CCB đều phải cố gắng là một tấm gương, gương mẫu đi trước thực hiện các phong trào, có như vậy mới tạo được sự tin tưởng, tín nhiệm của nhân dân, khích lệ người dân cùng tham gia.

ĐỨC TỬ

Công tác phòng không nhân dân triển khai toàn diện, hiệu quả

Đoàn công tác Ban Chỉ đạo Phòng không nhân dân (PKND) trung ương do đồng chí thiếu tướng Ngô Mạnh Hà, Cục trưởng Cục phòng không lục quân, Trưởng cơ quan chuyên trách Ban chỉ đạo PKND trung ương làm trưởng đoàn, đã tiến hành kiểm tra công tác PKND của tỉnh Lâm Đồng. Làm việc với đoàn công tác, về phía tỉnh Lâm Đồng có đồng chí Nguyễn Văn Yên - UVBTV Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo PKND tỉnh cùng các đồng chí trong Ban Chỉ đạo PKND tỉnh Lâm Đồng.

Kết quả kiểm tra cho thấy, năm 2017 và 6 tháng đầu năm 2018, công tác PKND đã được các cấp ủy, chính quyền, cơ quan chỉ đạo của tỉnh Lâm Đồng quán triệt sâu sắc, triển khai toàn diện và đạt kết quả tốt. Địa phương đã tuyên truyền sâu rộng mục đích, ý nghĩa, tầm quan trọng và các văn bản pháp luật của công tác PKND tới mọi tầng lớp nhân dân; âm mưu, thủ đoạn, phương tiện tiến công hỏa lực đường không của địch; xây dựng đầy đủ văn kiện PKND; lực lượng chuyên môn phòng không đủ về số lượng, bảo đảm về chất lượng. Đồng thời, địa phương đã mua sắm, bổ sung nhiều trang bị khí tài mới, hiện đại như ông nhôm, súng máy phòng không các loại, mô hình máy bay điều khiển từ xa, xây dựng nhiều công trình chiến đấu phòng không, đài quan sát, hầm trú ẩn; duy trì có nền nếp các hoạt động huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu, hội thi, hội thao về đánh địch đường không... xây dựng mạng lưới PKND toàn diện, sâu rộng, ngày càng vững chắc.

VŨ ĐÌNH ĐÔNG

Tuổi trẻ Đam Rông góp sức xây dựng nông thôn mới

Là một huyện vẫn còn nhiều khó khăn, tính đến đầu năm 2018, huyện Đam Rông có 1 xã được UBND tỉnh Lâm Đồng công nhận xã đạt chuẩn nông thôn mới, các xã còn lại đạt từ 11 đến 14 tiêu chí. Cùng với sự nỗ lực của các cấp, các ngành thì tuổi trẻ huyện nhà cũng góp phần quan trọng trong quá trình xây dựng nông thôn mới.

Cụ thể, các tổ chức cơ sở đoàn trên địa bàn huyện đã tổ chức các hoạt động như Ngày thứ bảy tình nguyện, Ngày chủ nhật xanh, huy động đoàn viên, thanh niên vệ sinh môi trường, thu gom rác thải, nạo vét kênh mương nội đồng, trồng cây xanh. Trong 6 tháng đầu năm 2018, Huyện Đoàn đã tổ chức 10 đợt ra quân dọn vệ sinh môi trường, nạo vét kênh mương, khơi thông cống rãnh, phát quang bụi rậm với tổng chiều dài gần 22 km đường giao thông nông thôn. Hàng năm, các bạn sinh viên tình nguyện tại các trường cao đẳng, đại học trên địa bàn tỉnh tổ chức các hoạt động hè dạy học, làm công tác dân vận để tuyên truyền, vận động nhân dân ăn

Với vai trò xung kích tình nguyện vì cuộc sống cộng đồng, trong những năm qua, các cấp bộ đoàn trên địa bàn huyện Đam Rông đã tích cực tham gia xây dựng nhiều công trình, phần việc thiết thực, cụ thể. Qua đó, góp phần cùng với cấp ủy, chính quyền hoàn thành các tiêu chí trong xây dựng nông thôn mới.

ở hợp vệ sinh, xóa bỏ các phong tục tập quán lạc hậu trong lao động sản xuất, áp dụng khoa học kỹ thuật vào sản xuất. Anh Ndu Ha Biên, Bí thư Huyện Đoàn Đam Rông, cho biết: “Với sự chỉ đạo quyết liệt của Ban Thường vụ Huyện Đoàn Đam Rông, các cơ sở đoàn thời gian vừa qua đã tổ chức triển khai thực hiện những công trình, phần việc hết sức cụ thể gắn với các nội dung học tập, công việc cũng như sản xuất của các bạn đoàn viên, thanh niên. Đoàn viên, thanh niên đã tích cực thực hiện một số nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội như tham gia phòng chống khô hạn; nạo vét kênh mương nội đồng phục vụ nước tưới sản xuất”.

Trong phong trào Tuổi trẻ xung kích bảo vệ Tổ quốc, nhiều tổ chức cơ sở đoàn đã thành lập được các mô hình, câu lạc bộ thanh niên phòng chống ma túy, phòng chống tội phạm,

đảm bảo trật tự an toàn giao thông. Đến nay, toàn huyện vẫn duy trì 8 đội hình dân quân cơ động, 11 đội hình thanh niên xung kích đảm bảo an ninh - trật tự, an toàn giao thông; 4 câu lạc bộ “Tuổi trẻ phòng chống tội phạm”, 28 mô hình Công trường an toàn giao thông; phối hợp giáo dục cảm hóa 23 thanh niên chậm tiến. Ngoài ra, các xã đoàn còn tích cực xây dựng các tuyến đường thanh niên tự quản, xây dựng mô hình Thắp sáng đường quê. Trong đó, Xã đoàn Đạ R’sal đã phối hợp với Chi đoàn Điện lực huyện Đam Rông lắp đặt gần 1 km đường điện thấp sáng dọc tuyến Quốc lộ 27 tại thôn Phi Jút, nhằm tạo điều kiện cho nhân dân đi lại và đảm bảo tình hình an ninh - trật tự vào ban đêm. Anh Nguyễn Thế Anh - Bí thư Đoàn xã Đạ R’sal cho biết: “Khi công trình này hoàn thành đưa vào sử dụng sẽ tác động không

nhỏ đến tinh thần của bà con nhân dân cũng như thanh niên của thôn Phi Jút, đảm bảo tình hình an ninh - trật tự trên địa bàn của thôn”.

Trong chương trình “Đồng hành cùng thanh niên khởi nghiệp, lập nghiệp”, Huyện Đoàn đã tổ chức diễn đàn đối thoại “Đảng với thanh niên - thanh niên với Đảng” nhằm giúp đoàn viên, thanh niên bày tỏ tâm tư, nguyện vọng của mình đối với lãnh đạo huyện trong quá trình khởi nghiệp, lập nghiệp và chung tay xây dựng nông thôn mới; tổ chức tư vấn, hướng nghiệp, dạy nghề, giải quyết việc làm, xuất khẩu lao động cho lao động nông thôn; phối hợp với Ngân hàng Chính sách Xã hội huyện giải ngân các nguồn vốn ưu đãi để giúp thanh niên đầu tư phát triển sản xuất nông nghiệp; hỗ trợ thanh niên thành lập các trang trại, xây dựng các mô hình điểm. Ngoài ra, Huyện Đoàn

còn huy động lực lượng đoàn viên, thanh niên tích cực thực hiện có hiệu quả tiêu chí môi trường trong xây dựng nông thôn mới ở địa phương. Bí thư Huyện Đoàn Đam Rông Ndu Ha Biên cho biết thêm: “Theo đề án Đoàn Thanh niên chung tay bảo vệ môi trường của Tỉnh Đoàn Lâm Đồng thì đây là một nhiệm vụ hết sức quan trọng để đoàn viên, thanh niên huyện Đam Rông cùng với cấp ủy, chính quyền địa phương giải quyết tiêu chí về môi trường. Ngoài tiêu chí môi trường, đoàn viên, thanh niên cũng tích cực tham gia sản xuất kinh tế, đảm bảo an sinh xã hội, an ninh - trật tự tại địa phương”.

Với phương châm “đầu cần thanh niên có - đầu khó có thanh niên”, tuổi trẻ huyện Đam Rông đã và đang góp phần cùng với cấp ủy, chính quyền thực hiện có hiệu quả chương trình mục tiêu quốc gia về xây dựng nông thôn mới. Đây là tiền đề quan trọng để sớm đưa huyện Đam Rông giảm nghèo nhanh và bền vững trong thời gian sớm nhất.

VĂN TÂM

Lồng ghép thực hiện các phong trào thi đua yêu nước

Ngày 2/7, Khối thi đua các Tổ chức xã hội, xã hội nghề nghiệp đã tổ chức hội nghị sơ kết nhằm đánh giá hoạt động thi đua 6 tháng đầu năm 2018 và bàn biện pháp thực hiện các chương trình hoạt động còn lại của 6 tháng cuối năm 2018.

Khối thi đua các Tổ chức xã hội, xã hội nghề nghiệp có 8 đơn vị thành viên, gồm: Hội Khuyến học tỉnh - Khối trường năm 2018, Hội Văn học - Nghệ thuật tỉnh, Hội Luật gia Lâm Đồng, Hội Nhà báo Lâm Đồng, Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh, Liên hiệp các Hội Khoa học và Kỹ thuật Lâm Đồng, Hội Kiến trúc sư Lâm Đồng và Hội Nạn nhân chất độc da cam - dioxin tỉnh Lâm Đồng. Trong đó, Hội Khuyến học tỉnh có đông hội viên nhất với 181.824 người, Hội Kiến trúc sư có ít hội viên nhất với 63 người.

6 tháng đầu năm, các đơn vị thành viên của Khối đã lồng ghép thực hiện các phong trào thi đua yêu nước thông qua việc hoàn thành tốt nhiệm vụ chính trị trên các lĩnh vực: khoa học - kỹ thuật, văn học - nghệ thuật, thông tin báo chí, tuyên truyền pháp luật, khuyến học khuyến tài, vận động viện trợ, chăm lo đời sống an sinh xã hội, công tác đền ơn đáp nghĩa, chăm sóc nạn nhân chất độc da cam... Các Hội đã tích cực tham gia các chương trình chung của Khối như ủng hộ Quỹ vì người nghèo, huy động Quỹ cấp phát học bổng cho học sinh nghèo hiếu học; đẩy mạnh việc tuyên truyền về "Học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh", xây dựng nông thôn mới, xây dựng Đà Lạt trở thành thành phố thông minh; tham gia tập huấn việc "xây dựng đơn vị học tập"... Qua đó, góp phần vào sự phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

Trên cơ sở kết quả hoạt động thi đua 6 tháng đầu năm, các đơn vị thành viên đã có những đề xuất nhằm đẩy mạnh phong trào thi đua để Khối đề ra những trọng tâm hoạt động thi đua 6 tháng cuối năm. Trong đó, các đơn vị thành viên trong Khối tập trung lãnh đạo, chỉ đạo đẩy mạnh phong trào thi đua của đơn vị mình trên cơ sở thực tiễn, nhu cầu của đời sống xã hội và các nguồn lực huy động được nhằm hoàn thành tốt nhiệm vụ chính trị và chương trình nội dung thi đua; Tăng cường giao lưu, trao đổi kinh nghiệm, phối kết hợp thực thi nhiệm vụ giữa các thành viên trong Khối thi đua... **TUẤN HƯƠNG**

LÂM HÀ: Thả động vật hoang dã về lại môi trường tự nhiên

Hạt Kiểm lâm phối hợp với UBND huyện Lâm Hà vừa tiến hành thả một cá thể động vật hoang dã Rùa núi vàng về lại môi trường tự nhiên.

Trước đó, Hạt Kiểm lâm huyện nhận được thông tin từ hộ gia đình ông Đoàn Văn Lợi ở thôn Thống Nhất, xã Đan Phượng phát hiện 1 cá thể tại khu vực hộ gia đình sinh sống, gia đình đã trình báo lên cơ quan chức năng để kiểm tra, xác minh. Qua kiểm tra, xác minh, Hạt Kiểm lâm xác định loại rùa nói trên là Rùa núi vàng, thuộc rùa họ cạn, nằm trong nhóm 1 B các loại động vật nguy cấp, quý hiếm.

Hạt Kiểm lâm huyện đã làm thủ tục thả cá thể rùa nói trên về tự nhiên trong điều kiện khỏe mạnh, bình thường, không bệnh tật; được thả trong môi trường sinh cảnh phù hợp.

CẨM TỬ - HUY TOÀN

Nâng cao chất lượng các công trình giao thông

Nhiều công trình giao thông xuống cấp

Hệ thống các tuyến đường giao thông trên địa bàn tỉnh hiện nay có tổng chiều dài khoảng 7.398 km, bao gồm 19,2 km đường cao tốc, 436,5 km quốc lộ, 394,7 km tỉnh lộ và 6.546 km đường giao thông nông thôn. Riêng đối với các tuyến quốc lộ là tuyến QL 27 và QL 55 được Bộ Giao thông vận tải ủy thác cho địa phương quản lý. Ông Nguyễn Thanh Chương, Trưởng phòng Quản lý chất lượng công trình giao thông - Sở Giao thông vận tải (GTVT) cho biết, hiện nay các tuyến QL 27 và QL 55 đang xuống cấp, nhiều đoạn tuyến bị hư hỏng do quá trình khai thác, sử dụng đã khá lâu và lưu lượng giao thông ngày càng tăng cao. Mặc dù 2 dự án nâng cấp QL 27, QL 55 đã được phê duyệt dự án đầu tư từ năm 2010 nhưng phải tạm đình hoãn đầu tư. Hằng năm, Sở GTVT vẫn thực hiện duy tu, bảo dưỡng và sửa chữa định kỳ 2 tuyến quốc lộ này bằng nguồn vốn bảo trì đường bộ, tuy nhiên do đây là các trục đường đối ngoại kết nối Lâm Đồng - Đắk Lắk và Lâm Đồng - Bình Thuận với tải trọng khai thác và lưu lượng giao thông lớn, bên cạnh đó với nguồn vốn bố trí hàng năm còn hạn chế nên việc duy tu, sửa chữa chỉ đại tu được một số đoạn, còn lại trên tuyến chủ yếu đảm bảo giao thông.

Hệ thống tuyến đường giao thông nông thôn, các tuyến đường trên địa bàn tỉnh đã được quan tâm đầu tư nên bộ mặt GTNT có nhiều chuyển biến tích cực với nhiều tuyến đường được đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách và Nhà nước, nhân dân cùng làm, (giai đoạn 2008 - 2017 khoảng 3.432 tỷ đồng); tuy nhiên do nguồn vốn đầu tư của tỉnh còn hạn chế nên việc đầu tư chưa được đồng bộ với hạ tầng khu vực. Bên cạnh đó, các tuyến GTNT được đầu tư với quy mô chủ yếu phục vụ lưu thông và sản xuất, nhưng việc một số tuyến đường có tải trọng khai thác quá lớn đã làm công trình nhanh chóng xuống cấp, hư hỏng.

Trong khi đó, hiện nay, nhu cầu phát triển vận tải ngày càng tăng cao, nguồn vốn đầu tư cho giao thông còn hạn chế nên việc xây dựng mới các công trình còn dần trải, đầu tư công trình chưa đúng quy mô, chưa đồng bộ; từ

Hiện nay, có nhiều tuyến đường giao thông trên địa bàn tỉnh xuống cấp gây khó khăn cho các phương tiện giao thông như tuyến QL 27, QL 55, đặc biệt là các công trình giao thông nông thôn. Bên cạnh việc thẩm định các thiết kế, thi công thi công tác bảo trì sau khai thác là yếu tố quan trọng góp phần nâng cao chất lượng các công trình giao thông.



Nâng cao chất lượng công trình giao thông để đảm bảo phương tiện lưu thông trên đường. Ảnh: H.Y

đó hạ tầng giao thông chưa đáp ứng nhu cầu khai thác, công trình nhanh chóng xuống cấp. Không thể không kể đến yếu tố do nguồn vốn bố trí hàng năm của các địa phương cho công tác duy tu bảo dưỡng và sửa chữa định kỳ rất hạn chế. Đồng thời, do hệ thống giao thông dần trải trên địa bàn tỉnh nên việc kiểm soát xe quá khổ, quá tải lưu thông trên các tuyến đường địa phương của các lực lượng chức năng chưa được thực hiện chặt chẽ, liên tục; vì vậy, qua thời gian dài đã ảnh hưởng đến chất lượng công trình giao thông.

Một nguyên nhân nữa là một số chủ đầu tư công trình chưa thực sự quan tâm và kiểm tra, kiểm soát chặt chẽ chất lượng thi công công trình theo các quy định hiện hành về thi công, nghiệm thu một số công trình chưa đảm bảo so với hồ sơ thiết kế.

Quản lý ngay từ khi thiết kế, thi công

Trong thời gian qua, công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng đã được quan tâm. Tuy nhiên, vẫn còn công trình xây dựng chất lượng thấp. Nguyên nhân chủ yếu do các chủ đầu tư, các tổ chức tư vấn, các nhà thầu tham gia quản lý về xây dựng công trình không tuân thủ nghiêm túc các quy định quản lý từ khâu khảo sát, lập dự án đầu tư đến thi công xây dựng và kiểm tra chứng nhận sự phù hợp chất lượng, nghiệm thu, bảo hành, bảo

trì công trình xây dựng.

Ông Nguyễn Thanh Chương cho biết, năm 2017, tiếp tục thực hiện kế hoạch đầu tư trung hạn 2016 - 2020, trong đó các chủ đầu tư đã tập trung lập dự án, thiết kế bản vẽ thi công - dự toán được bố trí vốn năm 2017, 2018 trình Sở GTVT thẩm định. Trong năm, Sở đã thẩm định 8 dự án đầu tư với tổng mức đầu tư khoảng 1.204 tỷ đồng; 14 hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - dự toán và báo cáo kinh tế kỹ thuật với giá trị dự toán xây dựng khoảng 373,4 tỷ đồng, góp ý chủ trương 13 dự án đầu tư theo đề nghị của Sở Kế hoạch - Đầu tư. Sở GTVT đã tổ chức kiểm tra công tác nghiệm thu đưa vào sử dụng 3 công trình, đồng thời kiểm tra 5 công trình đang trong giai đoạn thi công. Qua kiểm tra Sở đã tham gia góp ý những nội dung còn thiếu sót để chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan rút kinh nghiệm nhằm tăng cường công tác quản lý chất lượng. Sau quá trình kiểm tra, hướng dẫn; các cơ quan quản lý nhà nước cấp huyện và chủ đầu tư (huyện Đức Trọng, Lâm Hà...) đã có chuyển biến về nhận thức trong công tác quản lý chất lượng công trình giao thông.

Trong quá trình thẩm định, bên cạnh công tác nội nghiệp kiểm tra, đánh giá chất lượng hồ sơ thiết kế theo các quy trình, quy phạm thiết kế hiện hành; Sở GTVT đã tiến hành kiểm tra hiện trường công trình, đối chiếu số liệu khảo sát, giải pháp thiết kế do đơn vị tư vấn đề xuất với thực tế hiện

trường. Đề nghị chủ đầu tư yêu cầu đơn vị tư vấn, thiết kế phải đưa ra các phương án so sánh để lựa chọn giải pháp tối ưu, đáp ứng các yêu cầu về mặt kỹ thuật, tiết kiệm kinh phí đầu tư, đồng thời phát huy hiệu quả đầu tư của công trình. Sở GTVT mạnh dạn đề xuất điều chỉnh thay đổi giải pháp thiết kế - dự toán công trình và trình UBND tỉnh phê duyệt khi phương án thiết kế mới đáp ứng các yêu cầu về mặt kỹ thuật và tối ưu, hiệu quả hơn về mặt kinh tế.

Ông Bùi Sơn Điền, Phó Giám đốc Sở GTVT cho biết, Sở đang đẩy nhanh tiến độ các dự án theo kế hoạch đầu tư trung hạn và kế hoạch năm 2018. Tập trung chỉ đạo bám sát tiến độ thực hiện các công trình, dự án khởi công - hoàn thành trong năm 2018; khởi công các dự án lớn như: Nâng cấp đường ĐT 724 và các cầu trên đường ĐT 721; đường ĐT 725 đoạn Lộc Bắc - Lộc Bảo, Mỹ Đức - Dạ Tềh; xây dựng cầu Ông Thiệu...; hoàn thành các dự án như: xây dựng cầu Ka Đô, xây dựng 9 cầu treo... Tăng cường công tác kiểm soát hệ thống quản lý chất lượng tại từng dự án; kiên quyết xử lý các tổ chức, cá nhân có vi phạm về chất lượng công trình. Đặc biệt, công tác duy tu, bảo trì sau khi khai thác sẽ được quan tâm tối đa để nâng cao chất lượng công trình giao thông, đảm bảo các phương tiện lưu thông trên đường được thuận lợi và an toàn.

HOÀNG YÊN

Hơn 970 triệu đồng bao bì nhận diện khoai tây Đà Lạt

Triển khai đề án nhận diện khoai tây Đà Lạt trong năm 2018, ngân sách tỉnh Lâm Đồng vừa thông qua khoản chi hỗ trợ hơn 970 triệu đồng cùng với nguồn vốn đối ứng gần 280 triệu đồng của tổ chức, cá nhân để thiết kế,

in ấn bao bì, tem, nhãn.

Trong đó, gồm 965.600 tem (14x 21 mm và 37 x 50 mm), 900.000 nhãn (5 x 7 cm) và 65.600 thùng carton (loại 10 kg). Ngoài ra, ngân sách tỉnh Lâm Đồng còn hỗ trợ 75,5 triệu

đồng kinh phí phục vụ công tác tuyên truyền, quảng bá, điều tra hiện trạng sản xuất, kinh doanh khoai tây Đà Lạt. Cụ thể, như tổng hợp số liệu tiếp nhận, hỗ trợ người cung cấp thông tin trên 1.000 phiếu điều tra về sản

xuất, kinh doanh khoai tây Đà Lạt; phát hành 10.000 tờ rơi, dán 500 poster tuyên truyền nhận diện các đặc điểm, hình dáng, chất lượng khác biệt của khoai tây Đà Lạt...

VŨ VĂN

Chung cư Đà Lạt chưa đảm bảo an toàn phòng cháy và chữa cháy

Thời gian qua, trên cả nước liên tiếp xảy ra nhiều vụ hỏa hoạn tại các khu chung cư cao tầng, khiến người dân cảm thấy lo lắng, bất an. Nhiều địa phương, trong đó có TP Đà Lạt - Lâm Đồng tổng kiểm tra an toàn phòng cháy và chữa cháy (PC&CC), qua đó phát hiện nhiều bất cập liên quan đến công tác này tại các khu chung cư...

Khu chung cư Yersin (nằm trên địa bàn Phường 9, TP Đà Lạt), được đánh giá là khá hiện đại, với 5 tòa nhà. Trong đó, khu A, B, C gồm 8 tầng; D và E 7 tầng; tuy nhiên, không tòa nhà nào được lắp đặt hệ thống báo cháy tự động; nhiều vị trí cửa buồng thang chống nhiễm khói, thoát hiểm luôn trong tình trạng khóa chặt; cửa chính, cửa phụ là cửa cuốn sử dụng hệ thống điện trái quy định; hành lang và cầu thang thoát hiểm bị chiếm dụng để đồ đạc, một số bình chữa cháy đã hết hạn sử dụng, không thành lập đội PC&CC cơ sở... Nếu có sự cố xảy ra thì hậu quả thật khôn lường.

Ông Trần Văn Thọ - Trưởng Ban Tự quản Khối E, chung cư Yersin, TP Đà Lạt cho biết: Từ khi tôi làm bảo vệ đến nay đã 5 năm, chưa bao giờ vận hành máy bơm nước cho hệ thống dập lửa, sau khi có đoàn kiểm tra đến thì mới biết nó đã không hoạt động.

Theo chân bà Nguyễn Thị Thuận - Trưởng Ban Tự quản Khối D, Chung cư Yersin, chúng tôi thấy đây là khối nhà có sự quản lý khá tốt, cửa thang thoát hiểm không bị khóa kín. Bà Nguyễn Thị Thuận cho biết: Sau 2 đợt UBND thành phố tổ



Chung cư Yersin được đánh giá là khá cao cấp nhưng vẫn chưa đảm bảo về an toàn PC&CC.

Trên địa bàn tỉnh hiện có 9 khu chung cư tập trung, chủ yếu tại TP Đà Lạt, gồm: Chung cư Nguyễn Lương Bằng, Ngô Quyền, Hoàng Hoa Thám, Khe Sanh, 69 Hùng Vương, Phan Đình Phùng - Hai Bà Trưng, Yersin, Phan Đình Phùng - Nguyễn Văn Trỗi... Trong đó, quy mô từ 5 tầng đến 8 tầng, với 24 khối nhà, với hơn 1.020 căn hộ do nhiều tổ chức, cá nhân quản lý, sử dụng.

chức tập huấn về công tác PC&CC, hầu hết người dân sống trong chung cư đều tham dự tập huấn, nhận thức, ý thức được thay đổi, người dân không còn đốt vàng mã trên lầu mà đốt đúng nơi quy định. Tuy nhiên, hơn 50% máy móc thiết bị bình cứu hỏa... không còn hoạt động hoặc đã xuống cấp. Chúng tôi đã đề nghị đơn vị quản lý nhà xuống kiểm tra để thay thế, tuy nhiên, nhiều tháng



Người dân sống ở chung cư Yersin cho biết, nhiều thiết bị PC&CC ở chung cư đã bị hư hỏng.

qua người dân khu chung cư vẫn sống trong sự bất an.

Trong khi đó, tại chung cư Khe Sanh, TP Đà Lạt, hầu hết trong ba khối nhà cửa cuốn tầng hầm không đúng quy định, máy bơm chữa cháy không hoạt động, hoặc không đầu nối vào hệ thống PC&CC, cửa thoát nạn khóa chặt; hệ thống ống chữa cháy đã thay bằng ống nhựa... Đây cũng là thực trạng chung tại các khu

chung cư khác trên địa bàn TP Đà Lạt. Qua thực tế, hầu hết các khu chung cư đều tiềm ẩn nguy cơ cháy nổ và những bất cập trong công tác quản lý hiện nay.

Theo các hộ dân sống tại chung cư Mạc Đình Chi, TP Đà Lạt: Nhiều bình chữa cháy được trang bị rất to, nhưng không ai nghĩ đến vấn đề sử dụng như thế nào khi có hỏa hoạn. Đặc biệt, tình trạng để vật dụng cá

nhân gây che chắn, bất lợi cho công tác PC&CC vẫn còn diễn ra.

Sau hàng loạt vụ cháy nổ lớn xảy ra trên toàn quốc, việc tăng cường PC&CC tại các chung cư là yêu cầu bức thiết. Đòi hỏi sự nỗ lực không chỉ của lực lượng PC&CC, mà cần sự quan tâm thực sự của nhiều ban, ngành, chủ đầu tư, ban quản lý và người dân sinh sống tại các chung cư.

Theo báo cáo của Cảnh sát PC&CC tỉnh Lâm Đồng, kiểm tra thực tế tại 9/9 khu chung cư trên địa bàn tỉnh (chủ yếu nằm trên địa bàn TP Đà Lạt), tất cả đều vi phạm các quy định về PC&CC. Cụ thể, các tổ chức, cá nhân quản lý các chung cư chưa lập hồ sơ theo dõi, quản lý công tác PC&CC; tất cả 9 chung cư (chiếm 100%), các tổ chức, cá nhân quản lý các chung cư chưa ban hành nội quy, quy định về PC&CC; chưa thành lập đội PC&CC cơ sở; chưa xây dựng phương án chữa cháy của cơ sở.

Ngoài ra, toàn bộ hệ thống, thiết bị PC&CC tại 24 khối nhà chung cư đã xuống cấp và hư hỏng không sử dụng được; các yêu cầu về lối thoát nạn không đảm bảo theo tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành. Cá biệt có trường hợp máy bơm chữa cháy không được đầu nối với nguồn nước chữa cháy, không có hệ thống báo cháy tự động.

Sau hàng loạt vụ cháy nổ lớn xảy ra trên toàn quốc, việc tăng cường PC&CC tại các chung cư trên địa bàn tỉnh là yêu cầu bức thiết. Điều này đòi hỏi sự nỗ lực của không chỉ lực lượng PC&CC mà cần sự quan tâm của nhiều ban, ngành, đặc biệt là phía chủ đầu tư; Ban quản lý và người dân sống tại các chung cư. Đồng thời, người dân sống ở chung cư cũng phải nâng cao ý thức về PC&CC.

ĐẶNG TUẤN - THỤY TRANG

Những điểm mới về Luật Nhà ở

Luật NƠ 2014 có hiệu lực từ ngày 1/7/2015 và thay thế cho Luật NƠ 2005. Chúng tôi gửi đến bạn đọc một số điểm mới của Luật 2014. Trước hết, một mặt thu hẹp phạm vi điều chỉnh của Luật, mặt khác mở rộng đối tượng áp dụng. Cùng đó, cụ thể hóa một số thuật ngữ như: NƠ riêng lẻ, nhà chung cư, NƠ thương mại, NƠ công vụ, NƠ xã hội... Nhiều thuật ngữ mới được bổ sung: chủ sở hữu nhà chung cư, phần sở hữu riêng trong nhà chung cư, phần sở hữu chung của nhà chung cư, thuê mua NƠ, NƠ có sẵn, NƠ hình thành trong tương lai...

Về quyền cho thuê và quyền sở hữu NƠ được cụ thể hóa và bổ sung tại Điều 4. Luật mới cũng thêm nhiều hành vi bị cấm (Điều 6) như: Quyết định chủ trương đầu tư dự án hoặc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng NƠ không theo quy hoạch xây dựng, chương trình, kế hoạch phát triển NƠ đã được phê

Ngày 22/6, thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Xây dựng phối hợp với Bộ Xây dựng đã tổ chức tập huấn về Luật Nhà ở và Luật Kinh doanh bất động sản (BDS) 2014 cho đại diện lãnh đạo các sở, ngành, UBND huyện, thành phố trong tỉnh cùng các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực nhà ở (NƠ), kinh doanh BDS... Nhiều thông tin mới, cụ thể được ông Nguyễn Mạnh Khởi - Phó Vụ trưởng Cục Quản lý nhà và Thị trường BDS cung cấp và cùng liên hệ tại địa phương tỉnh Lâm Đồng.



Khu chung cư Yersin, Phường 9, thành phố Đà Lạt có tổng diện tích hơn 1,3ha, gồm 5 khối nhà, với 348 căn hộ đưa vào sử dụng năm 2012. Ảnh: Đạo Phan

duyet; Áp dụng cách tính sai diện tích sử dụng NƠ đã được luật quy định trong hợp đồng mua bán, thuê

mua nhà ở; Sử dụng phần diện tích và các trang thiết bị thuộc quyền sở hữu, sử dụng chung vào sử dụng

riêng; sử dụng sai mục đích phần diện tích thuộc sở hữu chung hoặc phần diện tích làm dịch vụ trong nhà chung cư hỗn hợp so với quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng NƠ đã được phê duyệt, trừ trường hợp được phép chuyển đổi mục đích sử dụng bởi cơ quan có thẩm quyền. Đó còn là, sử dụng sai mục đích nguồn vốn huy động hoặc tiền mua NƠ trả trước cho phát triển NƠ. Cải tạo, coi nới, phá dỡ NƠ đang thuê, thuê mua, mượn, ở nhờ, được ủy quyền quản lý mà không được chủ sở hữu đồng ý; Sử dụng căn hộ chung cư vào mục đích không phải để ở. Sử dụng phần diện tích được kinh doanh trong nhà chung cư theo dự án được phê duyệt hoặc NƠ riêng lẻ

vào mục đích kinh doanh vật liệu gây cháy, nổ, kinh doanh dịch vụ gây ô nhiễm môi trường, tiếng ồn hoặc các hoạt động khác làm ảnh hưởng đến cuộc sống của các hộ gia đình, cá nhân.v.v...

Điểm mới khác của Luật NƠ 2014 còn thể hiện các nội dung khác như: Mở rộng đối tượng được sở hữu NƠ tại Việt Nam (Điều 7, Khoản 1 Điều 159); Bổ sung điều kiện được công nhận quyền sở hữu NƠ. Công nhận quyền sở hữu NƠ (Điều 9, Khoản 2 Điều 46). Luật cũng đã thêm quyền cho chủ sở hữu và người sử dụng NƠ (Điều 10 và 161). Cụ thể: Đối với chủ sở hữu là tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong nước, người Việt Nam định cư ở nước ngoài: (1) Có quyền bất khả xâm phạm về NƠ thuộc sở hữu hợp pháp của mình. (2) Sử dụng NƠ để ở hoặc mục đích khác mà pháp luật không cấm. (3) Được cấp Giấy chứng nhận đối với NƠ thuộc quyền sở hữu hợp pháp của mình. ...

XEM TIẾP TRANG 8

Dấu ấn...

TIẾP TRANG 2

... Sản xuất nông nghiệp công nghệ cao phát triển mạnh, sản xuất theo hướng an toàn, bền vững, nâng cao giá trị, chất lượng sản phẩm và tập trung phát triển các loại cây trồng chủ lực như rau, hoa...; gắn phát triển nông nghiệp, các làng hoa với du lịch - dịch vụ, củng cố chuỗi liên kết trong sản xuất, chế biến, tiêu thụ sản phẩm và kinh tế hợp tác, đẩy mạnh quảng bá sản phẩm và thương hiệu nông sản Đà Lạt. Thành phố đã quan tâm triển khai dự án hỗ trợ nông nghiệp theo cách tiếp cận đa ngành và cải thiện môi trường đầu tư trong nông nghiệp. Xây dựng kế hoạch phát triển, quảng bá thương hiệu "Đà Lạt - Kết tinh kỳ diệu từ đất lành" một cách tích cực.

TP đã chủ động, quyết liệt triển khai nhiều biện pháp thu ngân sách đạt và vượt chỉ tiêu tình hình giao hàng năm. Tổng thu ngân sách địa bàn 2 năm đạt 5.336 tỷ đồng. Thu ngân sách thành phố quản lý 2 năm đạt 2.258,9 tỷ đồng, trong đó thuế, phí tăng bình quân 22%. Ước 6 tháng năm 2018 là 623,3 tỷ đồng, đạt 54,9% kế hoạch năm. Chi ngân sách đảm bảo kế hoạch và gắn với tiết kiệm chi hiệu quả.

Đa số các khâu đột phá được tập trung triển khai, xây dựng, ban hành kế hoạch, bố trí nguồn lực để tổ chức thực hiện, từng bước khai thác có hiệu quả tiềm năng, thế mạnh của thành phố, tạo tiền đề cho thành phố phát triển nhanh và bền vững trong những năm tiếp theo.

Trao đổi về những bài học kinh nghiệm được rút ra trong nửa nhiệm kỳ qua, UVBTV Tỉnh ủy, Bí thư Thành ủy, Chủ tịch HĐND thành phố Đà Lạt Huỳnh Thị Thanh

Xuân cho rằng: Đạt được những thành tựu căn bản trong nửa nhiệm kỳ, đó là do thành phố đã tập trung phát huy dân chủ, xây dựng và giữ vững sự đoàn kết, thống nhất, tạo sự nhất trí cao trong hệ thống chính trị từ thành phố đến cơ sở và sự đồng thuận trong các tầng lớp nhân dân. Quyết tâm chính trị của các cấp ủy đã thể hiện từ việc kiên quyết xây dựng, chỉnh đốn Đảng; thực hiện nghiêm túc nghị quyết, chỉ thị của Trung ương, của Tỉnh ủy, Thành ủy; đổi mới nội dung, phương thức lãnh đạo của Đảng một cách toàn diện, nâng cao năng lực lãnh đạo, sức chiến đấu của từng tổ chức cơ sở đảng; xác định thật rõ các lĩnh vực, nội dung đột phá, xây dựng nghị quyết chuyên đề, chương trình, kế hoạch và tập trung chỉ đạo quyết liệt trong tổ chức thực hiện. Gắn kết đồng bộ, chặt chẽ và xác định rõ kết quả của việc thực hiện Nghị quyết Trung ương 4 (khóa XI, khóa XII), Chỉ thị 05-CT/TW của Bộ Chính trị (khóa XII) cũng là động lực thúc đẩy kết quả thực hiện các phong trào thi đua yêu nước, các cuộc vận động sâu rộng trong xã hội. Trong lãnh đạo phát triển kinh tế phải đi đôi với phát triển văn hóa và con người, tập trung giải quyết tốt những vấn đề an sinh xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh, xây dựng hệ thống chính trị. Bảo đảm giữ vững ổn định chính trị - xã hội, tập trung chỉ đạo giải quyết kịp thời, hiệu quả những vấn đề phức tạp nảy sinh từ cơ sở, tạo môi trường thuận lợi cho kinh tế - xã hội phát triển toàn diện, vững chắc.

NGUYỆT THU

Những điểm mới...

TIẾP TRANG 7

... (4) Bán, chuyển nhượng hợp đồng mua bán, cho thuê, cho thuê mua, tặng cho, đổi, để thừa kế, thế chấp, góp vốn, cho mượn, cho ở nhờ, ủy quyền quản lý NƠ, nếu tặng cho, để thừa kế NƠ cho các đối tượng không thuộc diện được sở hữu NƠ tại Việt Nam thì chi được hưởng giá trị NƠ. (5) Sử dụng chung các công trình tiện ích công cộng trong khu NƠ đó. (6) Được bồi thường khi Nhà nước phá dỡ, trưng mua, trưng dụng NƠ hoặc thanh toán theo giá thị trường khi Nhà nước mua trước NƠ thuộc sở hữu hợp pháp của mình vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng hoặc trong tình trạng chiến tranh, khẩn cấp, phòng, chống thiên tai. Trường hợp chủ sở hữu NƠ có thời hạn thì chủ sở hữu NƠ có các quyền trên trong thời hạn theo thỏa thuận, trừ trường hợp có thỏa thuận khác. Đối với chủ sở hữu nhà là tổ chức, cá nhân nước ngoài: (1) Trường hợp có dự án đầu tư xây dựng NƠ thì có các quyền trên, nếu xây dựng NƠ trên đất thuê thì chỉ được quyền cho thuê NƠ. (2) Riêng tổ chức hoạt động tại Việt Nam, cá nhân được phép nhập cảnh vào Việt Nam ngoài có quyền sở hữu trên, chỉ được mua, thuê mua, nhận tặng cho, nhận thừa kế và sở hữu không quá 30% số lượng căn hộ trong 1 tòa nhà chung cư hoặc không quá 250 căn nhà đối với NƠ riêng lẻ trong 1 khu

dân cư tương đương 1 đơn vị hành chính cấp phường v.v...

Luật NƠ 2014 còn quy định cụ thể về thời điểm chuyển quyền sở hữu NƠ (Điều 12); Mở rộng điều kiện được hưởng chính sách hỗ trợ NƠ xã hội (Điều 51). Ví dụ, ngoài các đối tượng hưởng chính sách hỗ trợ về NƠ xã hội được quy định tại Luật NƠ 2005, còn thêm các đối tượng sau đây: người thu nhập thấp, hộ nghèo, cận nghèo tại khu vực đô thị; các đối tượng đã trả lại NƠ công vụ trong trường hợp không còn đủ điều kiện được thuê hoặc chuyển đi nơi khác hoặc có hành vi vi phạm về quản lý, sử dụng NƠ mà thuộc diện bị thu hồi; Học sinh, sinh viên các học viện, trường đại học, cao đẳng, dạy nghề; học sinh trường dân tộc nội trú công lập được sử dụng NƠ trong thời gian học tập; Hộ gia đình, cá nhân thuộc diện bị thu hồi đất và phải giải tỏa, phá dỡ NƠ mà chưa được Nhà nước bồi thường bằng NƠ, đất ở. Ngoài ra, người có thu nhập thấp được hỗ trợ mua NƠ xã hội. Tuy nhiên, điểm cần lưu ý là mua NƠ xã hội không được bán lại trong thời hạn 5 năm... Luật NƠ 2014 còn quy định nếu chưa nhận "sổ đỏ", chỉ phải trả tối đa 95% giá trị NƠ (áp dụng với NƠ xã hội); Các trường hợp không bắt buộc phải có "Sổ đỏ"; Trong vòng 50 ngày sau khi giao nhà, chủ đầu tư phải làm thủ tục cấp sổ đỏ cho người mua v.v...

ĐẠO PHAN

THÔNG BÁO

Tuyển chọn Trí thức trẻ tình nguyện đến công tác tại Khu Kinh tế quốc phòng Bắc Lâm Đồng

Đoàn Kinh tế quốc phòng Lâm Đồng thông báo tuyển chọn Trí thức trẻ tình nguyện đến công tác tại Khu Kinh tế quốc phòng Bắc Lâm Đồng đợt 5 giai đoạn 2018 - 2020 như sau:

1. Đối tượng tuyển chọn

Thanh niên nam, nữ có tuổi đời từ 20 đến 30 tuổi, đã tốt nghiệp các trường đại học, cao đẳng và trung học chuyên nghiệp hệ chính quy; có phẩm chất đạo đức tốt, có bản lĩnh chính trị vững vàng, tình nguyện đến công tác tại Khu Kinh tế quốc phòng Bắc Lâm Đồng/Quận khu 7.

2. Thời gian công tác: 24 tháng

3. Chỉ tiêu, ngành nghề tuyển chọn

Chỉ tiêu tuyển chọn: 20 đội viên

Ngành nghề tuyển chọn:

Ngành Nông nghiệp, Lâm nghiệp, Ngư nghiệp chiếm 40-50% chỉ tiêu; Ngành Xây dựng dân dụng, Giao thông, Thủy lợi chiếm 15-20% chỉ tiêu; Ngành Nông nghiệp cơ khí, Điện, Hóa chất chiếm 10-15% chỉ tiêu; Ngành Y tế, Dược chiếm 15-20% chỉ tiêu; Ngành Giáo dục chiếm 5-10% chỉ tiêu; các ngành khác...

4. Mọi thủ tục xin liên hệ:

Số điện thoại 0973 774 555 (hoặc địa chỉ email: khacduan1181@gmail.com) gặp đồng chí Duẩn cơ quan thường trực Ban QLDA 174/Đoàn KTQP Lâm Đồng để được giải thích, tiếp điện thoại giờ hành chính.

5. Nơi nhận hồ sơ:

ĐOÀN KINH TẾ QUỐC PHÒNG LÂM ĐỒNG

Địa chỉ: Thôn Trung Tâm, xã Phi Liêng, huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng (gặp đồng chí Duẩn Ban Tham mưu - Kế hoạch)

6. Thời hạn nhận hồ sơ:

Từ ngày 1/7/2018 đến ngày 31/8/2018. Không nhận hồ sơ qua các dịch vụ chuyển phát.

TÌM NGƯỜI MẤT TÍCH

Cháu **Lương Thế Vương** sinh ngày 20/10/2012

Địa chỉ cuối cùng: Tổ 7, Thôn 5, xã Tà Nung, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Không có mặt tại địa phương từ ngày 21/6/2015

Ai biết thông tin gì về cháu Vương thì thông báo cho Tòa án Nhân dân thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ liên hệ:

số 27 Pasteur, Phường 4, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Để giải quyết việc: Tuyên bố một người mất tích

Hết thời hạn 4 tháng kể từ ngày đăng thông báo, nếu không có tin tức gì của cháu Lương Thế Vương thì Tòa án Nhân dân thành phố Đà Lạt sẽ giải quyết theo quy định của pháp luật.

THÔNG BÁO V/V GIẢI QUYẾT HỒ SƠ ĐĂNG KÝ QSD ĐẤT

• Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Di Linh thông báo

Hộ ông Nguyễn Văn Bảy được UBND huyện Di Linh cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số Q 566671 ngày 30/12/1999 vào sổ theo dõi số 2596/QSDĐ, chi tiết như sau:

- Thửa đất số 231, tờ bản đồ số 47, diện tích 425 m² CLN, thời hạn sử dụng đến 15/10/2043 đối với đất CLN tại xã Đinh Trang Hòa.

- Ngày 4/5/2004, Phòng Nông nghiệp địa chính huyện Di Linh xác nhận nội dung cấp bổ sung diện tích 187 m² CLN vào thửa 231 (47) theo Quyết định số 789/QĐ-UB ngày 13/5/2004 của UBND huyện Di Linh.

Năm 2005, hộ Nguyễn Văn Bảy chuyển nhượng QSDĐ nêu trên cho ông (bà) **Trương Văn Dương** thường trú tại Thôn 5B, xã Đinh Trang Hòa, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng, trong quá trình chuyển nhượng hai bên chưa thực hiện việc chuyển nhượng QSDĐ theo quy định của pháp luật và hộ ông Nguyễn Văn Bảy đã giao Giấy chứng nhận QSDĐ số hiệu Q 566671 cho ông (bà) **Trương Văn Dương** quản lý sử dụng.

Hiện nay, hộ ông Nguyễn Văn Bảy ở đâu liên hệ với UBND xã Đinh Trang Hòa hoặc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Di Linh để lập thủ tục chuyển nhượng QSDĐ theo quy định của pháp luật.

Sau 30 ngày kể từ ngày thông báo này được đăng số báo đầu tiên, nếu không có tranh chấp khiếu nại, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Di Linh sẽ chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính, tham mưu cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng trình Sở Tài nguyên & Môi trường cấp lại giấy CNQSD đất cho ông (bà) **Trương Văn**

Dương theo quy định của pháp luật, mọi thắc mắc sau này, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Di Linh sẽ không chịu trách nhiệm giải quyết.

• Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Di Linh thông báo

Ông Phạm Đức Lợi được UBND huyện Di Linh cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số AK 096442 ngày 8/8/2007 vào sổ theo dõi số H06114/QSDĐ, chi tiết như sau:

- Thửa đất số 69, tờ bản đồ số 26, xã Tân Thượng, diện tích 645 m² CLN.

- Ngày 1/4/2014, ông Phạm Đức Lợi chuyển nhượng QSDĐ cho ông (bà) Võ Văn Lục thường trú tại Thôn 4, xã Tân Thượng, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng, trong quá trình chuyển nhượng hai bên chưa thực hiện việc chuyển nhượng QSDĐ theo quy định của pháp luật và ông Phạm Đức Lợi đã giao giấy chứng nhận QSDĐ cho ông (bà) **Võ Văn Lục**.

Hiện nay, ông Phạm Đức Lợi ở đâu liên hệ với UBND xã Tân Thượng hoặc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Di Linh để lập thủ tục chuyển nhượng QSDĐ theo quy định của pháp luật.

Sau 30 ngày kể từ ngày thông báo này được đăng số báo đầu tiên, nếu không có tranh chấp khiếu nại, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Di Linh sẽ chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính, tham mưu cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng trình Sở Tài nguyên & Môi trường cấp đổi giấy CNQSD đất cho ông (bà) **Võ Văn Lục** theo quy định của pháp luật, mọi thắc mắc sau này, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Di Linh sẽ không chịu trách nhiệm giải quyết.