

**BẢNG GIÁ BÁN NHÀ Ở XÃ HỘI - ĐỢT 1 KHỐI NOXH 3C THUỘC DỰ ÁN
NHÀ Ở XÃ HỘI CHO CÔNG NHÂN, NGƯỜI LAO ĐỘNG TẠI KHU CÔNG NGHIỆP PHÚ HỘI, HUYỆN ĐỨC TRỌNG**

(kèm theo Thông báo số /TB-SXD ngày tháng 7 năm 2024 của Sở Xây dựng)

STT	Tòa	Tầng	Số căn	Block	Mã căn hộ	Diện tích	Hướng	PN	View	Đơn giá sau Đ/C HS (Đã bao gồm VAT&KPBT)	Tổng GTCH sau ĐCHS (Đã bao gồm VAT&KPBT)
1	NOXH3	01	01	B3	B3-0101	55.59	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	11,513,208	640,019,241
2	NOXH3	01	02	B3	B3-0102	55.59	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	11,629,505	646,484,207
3	NOXH3	01	03	B3	B3-0103	55.59	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	11,629,505	646,484,207
4	NOXH3	01	04	B3	B3-0104	50.44	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	12,676,162	639,385,591
5	NOXH3	01	05	B3	B3-0105	50.44	Tây Nam	2	Đường hiện hữu	12,304,568	620,642,406
6	NOXH3	01	17	B3	B3-0106	50.44	Tây Nam	2	Đường hiện hữu	12,304,568	620,642,406
7	NOXH3	01	18	B3	B3-0107	70.99	Đông Bắc	3	Công viên cảnh quan	12,047,422	855,246,521
8	NOXH3	03	01	B3	B3-0301	55.59	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,337,608	519,077,613
9	NOXH3	03	02	B3	B3-0302	55.59	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,431,929	524,320,947
10	NOXH3	03	03	B3	B3-0303	55.59	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,431,929	524,320,947
11	NOXH3	03	04	B3	B3-0304	50.44	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	10,186,482	513,806,154
12	NOXH3	03	05	B3	B3-0305	50.44	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,986,754	503,731,887
13	NOXH3	03	06	B3	B3-0306	55.59	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,246,994	514,040,397
14	NOXH3	03	07	B3	B3-0307	55.59	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,246,994	514,040,397
15	NOXH3	03	08	B3	B3-0308	55.59	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,246,994	514,040,397
16	NOXH3	03	09	B3	B3-0309	36.67	Tây Nam	1	Khu dân cư	9,535,961	349,683,681
17	NOXH3	03	10	B3	B3-0310	36.67	Tây Nam	1	Khu dân cư	9,535,961	349,683,681
18	NOXH3	03	11	B3	B3-0311	55.59	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,246,994	514,040,397
19	NOXH3	03	12	B3	B3-0312	55.59	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,246,994	514,040,397
20	NOXH3	03	12A	B3	B3-0312A	55.59	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,246,994	514,040,397
21	NOXH3	03	12B	B3	B3-0312B	35.86	Tây Nam	1	Khu dân cư	9,632,286	345,413,784
22	NOXH3	03	15	B3	B3-0315	35.60	Tây Nam	1	Khu dân cư	9,632,286	342,909,390
23	NOXH3	03	16	B3	B3-0316	43.79	Tây Nam	1	Khu dân cư	9,345,236	409,227,898
24	NOXH3	03	17	B3	B3-0317	50.44	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,986,754	503,731,887
25	NOXH3	03	18	B3	B3-0318	70.99	Đông Bắc	3	Công viên cảnh quan	9,769,475	693,535,031
26	NOXH3	03	19	B3	B3-0319	35.60	Đông Bắc	1	Công viên cảnh quan	9,726,676	346,269,648
27	NOXH3	03	20	B3	B3-0320	35.86	Đông Bắc	1	Công viên cảnh quan	9,824,928	352,321,900
28	NOXH3	03	21	B3	B3-0321	55.59	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,431,929	524,320,947
29	NOXH3	03	22	B3	B3-0322	55.59	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,431,929	524,320,947

30	NOXH3	03	23	B3	B3-0323	55.59	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,337,608	519,077,613
31	NOXH3	02	01	B3	B3-0201	55.41	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,528,177	527,956,303
32	NOXH3	02	02	B3	B3-0202	55.41	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,624,416	533,288,869
33	NOXH3	02	03	B3	B3-0203	55.41	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,624,416	533,288,869
34	NOXH3	02	04	B3	B3-0204	50.20	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	10,394,371	521,797,414
35	NOXH3	02	05	B3	B3-0205	50.19	Tây Nam	2	Khu dân cư	10,190,558	511,464,092
36	NOXH3	02	06	B3	B3-0206	55.41	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,435,705	522,832,404
37	NOXH3	02	07	B3	B3-0207	55.41	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,435,705	522,832,404
38	NOXH3	02	08	B3	B3-0208	55.41	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,435,705	522,832,404
39	NOXH3	02	11	B3	B3-0211	55.41	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,435,705	522,832,404
40	NOXH3	02	12	B3	B3-0212	55.41	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,435,705	522,832,404
41	NOXH3	02	12A	B3	B3-0212A	55.41	Tây Nam	2	Khu dân cư	9,435,705	522,832,404
42	NOXH3	02	12B	B3	B3-0212B	35.79	Tây Nam	1	Khu dân cư	9,828,858	351,774,827
43	NOXH3	02	17	B3	B3-0217	50.19	Tây Nam	2	Khu dân cư	10,190,558	511,464,092
44	NOXH3	02	18	B3	B3-0218	70.75	Đông Bắc	3	Công viên cảnh quan	9,968,854	705,296,436
45	NOXH3	02	19	B3	B3-0219	35.42	Đông Bắc	1	Công viên cảnh quan	9,925,183	351,549,998
46	NOXH3	02	21	B3	B3-0221	55.41	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,624,416	533,288,869
47	NOXH3	02	22	B3	B3-0222	55.41	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,624,416	533,288,869
48	NOXH3	02	23	B3	B3-0223	55.41	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,528,177	527,956,303
49	NOXH3	04	02	B3	B3-0402	55.41	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,335,691	517,290,633
50	NOXH3	04	03	B3	B3-0403	55.41	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,335,691	517,290,633
51	NOXH3	04	18	B3	B3-0418	70.75	Đông Bắc	3	Công viên cảnh quan	9,669,790	684,137,660
52	NOXH3	04	21	B3	B3-0421	55.41	Đông Bắc	2	Công viên cảnh quan	9,335,691	517,290,633
53	NOXH3	05	18	B3	B3-0518	70.75	Đông Bắc	3	Công viên cảnh quan	9,570,096	677,084,278
Tổng						2803.71					27,791,404,118