

LÂM ĐỒNG

CƠ QUAN CỦA ĐẢNG BỘ ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM TỈNH LÂM ĐỒNG - TIẾNG NÓI CỦA ĐẢNG BỘ, CHÍNH QUYỀN, NHÂN DÂN LÂM ĐỒNG

SỐ 6735 - THỨ BA NGÀY 29/10/2024 • Tòa soạn: 38 QUANG TRUNG - ĐÀ LẠT • Điện thoại: 02633822472 • Fax: 02633827608 • E-mail: tsbaolamdong@gmail.com

THỰC HIỆN THẮNG LỢI NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI XI ĐẢNG BỘ TỈNH

Tổng Bí thư Tô Lâm dự kỷ niệm 75 năm Ngày truyền thống Ban Đối ngoại Trung ương



Tổng Bí thư Tô Lâm phát biểu tại Lễ kỷ niệm.

Sáng 28/10, tại Hà Nội, Tổng Bí thư Tô Lâm đã đến dự kỷ niệm 75 năm Ngày truyền thống Ban Đối ngoại Trung ương. Thay mặt các thể hệ lãnh đạo và cán bộ của Ban Đối ngoại Trung ương, đồng chí Lê Hoài Trung, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Đối ngoại Trung ương ôn lại quá trình trưởng thành và phát triển của Ban Đối ngoại Trung ương qua các thời kỳ.

Cách đây 75 năm, ngày 1/11/1949, Chủ tịch Hồ Chí Minh và Ban Thường vụ Trung ương Đảng đã ra Nghị quyết thành lập Phòng Lào - Miền Trung

ương, tổ chức tiền thân của Ban Đối ngoại Trung ương ngày nay, đặt dưới sự lãnh đạo toàn diện của Trung ương Đảng, chuyên trách về đối ngoại của Đảng và hợp tác với cách mạng hai nước Lào và Campuchia.

Trải qua 75 năm qua, dưới sự lãnh đạo của Đảng, Ban Đối ngoại Trung ương đã luôn nỗ lực thực hiện tốt các nhiệm vụ được giao, các thể hệ lãnh đạo và cán bộ của Ban Đối ngoại Trung ương các thời kỳ, trong đó có các đồng chí: Nguyễn Chí Thanh, Phạm Văn Đồng, Lê Đức Thọ, Phạm Hùng, Ung Văn Khiêm, Xuân Thủy... XEM TIẾP TRANG 2

NHỚ LỜI BÁC DẠY

“Không quân đội nào, không khí giới nào có thể đánh ngã được tinh thần hy sinh của toàn thể một dân tộc”

“LỜI KÊU GỌI ĐỒNG BÀO NAM BỘ”, ĐẢNG TRÊN BÁO CỨU QUỐC, SỐ 77, NGÀY 29/10/1945

SƠ KẾT 2 NĂM THỰC HIỆN NGHỊ QUYẾT 18 CỦA TỈNH ỦY VỀ PHÁT TRIỂN DU LỊCH CHẤT LƯỢNG CAO ĐẾN NĂM 2025, ĐỊNH HƯỚNG ĐẾN NĂM 2030 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LÂM ĐỒNG

Định hướng phát triển du lịch Lâm Đồng trở thành “Thiên đường xanh”



Nhiều thành tựu phát triển du lịch trong 2 năm qua.

Nỗ lực xây dựng đô thị trọng điểm du lịch Đà Lạt

Thương hiệu du lịch Đà Lạt đang được khẳng định trên bản đồ du lịch Việt Nam và khu vực, là trung tâm nghỉ dưỡng và điểm đến du lịch nổi tiếng; với những giá trị nổi bật về cảnh quan thiên nhiên, hệ thống tài nguyên du lịch đa dạng; các công trình kiến

trúc mang giá trị di sản và văn hóa - nghệ thuật cao; phong cách người Đà Lạt “Hiền hòa - Thanh lịch - Mến khách”,... góp phần hình thành nên nét văn hóa đặc sắc, hấp dẫn của TP Đà Lạt “An toàn - Văn minh và Thân thiện”, thu hút du khách trong và ngoài nước.

Ứng dụng nghiên cứu khoa học và công nghệ số trong phát triển du lịch



XEM TRANG 4 + 5

Cựu chiến binh Di Linh tích cực tham gia xây dựng Đảng, chính quyền

Trong những năm qua, Hội Cựu chiến binh huyện Di Linh đã triển khai hiệu quả nhiệm vụ tham gia xây dựng, bảo vệ Đảng, chính quyền và chế độ xã hội chủ nghĩa, góp phần quan trọng vào việc giữ vững ổn định chính trị tại địa phương. Dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo của Huyện ủy, Hội Cựu chiến binh tỉnh và sự phối hợp chặt chẽ với Mặt trận Tổ quốc, các ban, ngành, đoàn thể, Hội đã khẳng định vai trò nòng cốt trong thực hiện các nhiệm vụ chính trị quan trọng. TRANG 2

Khởi sáng những miền quê đáng sống

TRANG 3

ĐỜI SỐNG - PHÁP LUẬT

Thanh tra Lâm Đồng làm tốt công tác thanh, kiểm tra

TRANG 6

TÒA SOẠN - BẠN ĐỌC

Cát Tiên: Đầu tư mở rộng không gian phát triển mới cho khu vực trung tâm nội thị

TRANG 7

Cựu chiến binh Di Linh tích cực tham gia xây dựng Đảng, chính quyền

Ông Hoàng Văn Cường - Chủ tịch Hội CCB huyện, cho biết: “Việc tham gia xây dựng, bảo vệ Đảng, chính quyền được xem là nhiệm vụ trọng tâm hàng đầu trong 8 nhiệm vụ của công tác Hội, góp phần bảo đảm sự ổn định an ninh chính trị tại cơ sở”. Vì vậy, thời gian qua, hơn 4.350 hội viên Hội CCB Di Linh luôn tích cực tham gia vào công tác xây dựng và bảo vệ Đảng, chính quyền với tinh thần kiên định và trách nhiệm cao.

Để thực hiện hiệu quả nhiệm vụ này, Hội đã thường xuyên tuyên truyền, giáo dục cho cán bộ, hội viên nâng cao nhận thức chính trị, tuyệt đối trung thành với chủ nghĩa Mác - Lê-nin, tư tưởng Hồ Chí Minh và đường lối đổi mới của Đảng. Đồng thời, Hội cũng tích cực đóng góp ý kiến vào các văn kiện của Đảng và các kế hoạch phát triển kinh tế, văn hóa, xã hội và quốc phòng, an ninh của địa phương.

Ngoài ra, cán bộ, hội viên CCB cũng đóng vai trò quan trọng trong việc giải quyết các vấn đề xã hội tại địa phương. Theo đó, các cấp Hội thường xuyên bám sát cơ sở, nắm bắt tình hình tư tưởng và nguyện vọng của hội viên và Nhân dân, phối hợp giải quyết các vướng mắc, tranh chấp trong cộng đồng. Nhờ sự tham gia tích cực của hội viên, Hội đã hòa giải thành công 256 vụ mâu thuẫn

Trong những năm qua, Hội Cựu chiến binh (CCB) huyện Di Linh đã triển khai hiệu quả nhiệm vụ tham gia xây dựng, bảo vệ Đảng, chính quyền và chế độ xã hội chủ nghĩa, góp phần quan trọng vào việc giữ vững ổn định chính trị tại địa phương. Dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo của Huyện ủy, Hội CCB tỉnh và sự phối hợp chặt chẽ với Mặt trận Tổ quốc, các ban, ngành, đoàn thể, Hội đã khẳng định vai trò nòng cốt trong thực hiện các nhiệm vụ chính trị quan trọng.



Các mô hình bảo vệ an ninh trật tự được các cấp Hội CCB Di Linh triển khai hiệu quả, thiết thực.

trong nội bộ Nhân dân, ngăn ngừa hiệu quả các điểm nóng tiềm ẩn, từ đó bảo vệ trật tự an ninh tại cơ sở.

Đặc biệt, toàn hội có hơn 324 cán bộ Hội tham gia giữ các chức danh lãnh đạo trong hệ thống chính trị từ huyện đến thôn, tổ dân phố. Đội ngũ này đã phát huy vai trò nòng cốt trong công tác vận động, tuyên truyền người dân tuân thủ chủ trương của Đảng và chính sách, pháp luật của Nhà nước. “Cán bộ Hội luôn

phát huy phẩm chất bộ đội Cụ Hồ, gương mẫu trong lời nói và việc làm, tạo dựng uy tín với Nhân dân, luôn được bà con quý mến, tin yêu, trở thành lực lượng cốt lõi trong việc xây dựng hệ thống chính trị tại cơ sở”, ông Cường nói. Sự gương mẫu, trách nhiệm của các cán bộ, hội viên CCB đã trở thành chỗ dựa vững chắc cho chính quyền và Nhân dân, góp phần quan trọng vào việc xây dựng khối đại đoàn kết toàn dân.

Bên cạnh đó, Hội CCB Di Linh còn tham gia tích cực vào các phong trào bảo vệ an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội và an toàn giao thông. Hằng năm, Hội đều phối hợp chặt chẽ với cơ quan quân sự và công an huyện trong việc triển khai các kế hoạch diễn tập khu vực phòng thủ, giữ gìn an ninh trật tự. Đồng thời, hội viên còn tích cực tham gia Phong trào “Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc”, kiên quyết đấu tranh với các âm mưu phá hoại của các thế lực thù địch.

Thời gian qua, Hội đã xây dựng và duy trì hiệu quả 46 tổ tự quản về an ninh trật tự, với 410 hội viên nòng cốt tham gia vào lực lượng an ninh thôn, tổ dân phố. Nhờ vậy, Hội đã hòa giải thành công 197 vụ mâu thuẫn, cung cấp 203 thông tin quan trọng cho cơ quan công an, góp phần quan trọng vào việc đảm bảo trật tự xã hội. “Các mô hình do các cấp Hội triển khai không những có ý nghĩa và hiệu quả thiết thực mà còn nhận được sự quan tâm, hưởng ứng nhiệt tình của cán bộ, hội viên CCB. Qua đó, góp phần nâng cao vai trò và vị thế của

CCB trong công cuộc xây dựng và bảo vệ Tổ quốc”, ông Cường chia sẻ.

Những đóng góp của Hội CCB Di Linh không chỉ được Nhân dân địa phương ghi nhận mà còn được các cấp chính quyền biểu dương. Thời gian qua, Hội CCB đã nhận được nhiều bằng khen và giải thưởng từ Công an tỉnh và UBND huyện. Những thành tích này khẳng định vai trò tiên phong của Hội trong việc bảo vệ an ninh chính trị tại địa phương.

Phát huy những kết quả đạt được, ông Hoàng Văn Cường cho biết, thời gian tới, Hội sẽ tiếp tục thực hiện tốt nhiệm vụ được giao, giữ vững lập trường chính trị, không ngừng nâng cao nhận thức và trách nhiệm của hội viên đối với nhiệm vụ xây dựng và bảo vệ Đảng, chính quyền và chế độ xã hội chủ nghĩa. Ngoài ra, Hội sẽ vận động hội viên tích cực tham gia Phong trào “Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc”, phòng, chống tội phạm và tệ nạn xã hội, nhằm góp phần xây dựng địa phương vững mạnh toàn diện.

Hội CCB huyện Di Linh không chỉ là lực lượng tiên phong trong công tác bảo vệ an ninh chính trị mà còn là “điểm tựa” vững chắc cho Đảng, chính quyền và Nhân dân trong xây dựng khối đại đoàn kết toàn dân, góp phần giữ vững ổn định chính trị, trật tự an toàn xã hội tại cơ sở. **NHẬT QUỲNH**

Tổng Bí thư Tô Lâm...

TIẾP TRANG 1

... đã tiếp nối nhau viết lên những trang sử vẻ vang của Ban Đối ngoại Trung ương, thực hiện thắng lợi đường lối đối ngoại trong mỗi giai đoạn phát triển lịch sử của cách mạng Việt Nam, đóng góp quan trọng vào sự nghiệp cách mạng vẻ vang của dân tộc và công cuộc xây dựng và phát triển đất nước.

Trong đó, nổi bật là Ban Đối ngoại Trung ương đã cùng với Bộ Ngoại giao, Bộ Quốc phòng, Bộ Công an và các cơ quan liên quan tham mưu cho Trung ương Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư trong xây dựng đường lối đối ngoại qua các nhiệm kỳ Đại hội của Đảng, tham mưu xây dựng nhiều nghị quyết, chỉ thị quan trọng của Đảng về đối ngoại; đồng thời, triển khai hiệu quả đường lối đối ngoại với các đối tác lớn, quan trọng, các chính đảng; chỉ đạo, hướng dẫn triển khai hiệu quả công tác đối ngoại Nhân dân.

Công tác đối ngoại Đảng đã trở thành một trong ba trụ cột quan trọng của nền ngoại giao toàn diện, hiện đại của Việt Nam, đóng vai trò nòng cốt trong bảo vệ vững chắc độc lập, chủ quyền, toàn vẹn lãnh thổ, giữ vững môi trường hòa bình, ổn định, thuận lợi cho sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc, thực hiện các nhiệm vụ chiến lược về phát triển kinh tế-xã hội.

Đảng Cộng sản Việt Nam đã có quan hệ với 253 chính đảng ở 115 quốc gia, trong đó có hơn 100 đảng cầm quyền hoặc tham gia liên minh cầm quyền.

Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức Nhân dân đã phát triển quan hệ với khoảng 1.200 tổ chức Nhân dân và các đối tác nước ngoài khác.

Những đóng góp, cống hiến của Ban Đối ngoại Trung ương đã được Đảng và Nhà nước ghi nhận bằng những phần thưởng cao quý như Huân chương Hồ Chí Minh (2019), Huân chương Sao vàng (2003) và nhiều phần thưởng cao quý khác.

Phát biểu chỉ đạo tại buổi lễ, Tổng Bí thư Tô Lâm khẳng định trong suốt 75 năm qua, đối ngoại Đảng gắn với công tác của Ban Đối ngoại Trung ương, luôn đóng vai trò nòng cốt trong định hướng chiến lược chủ trương, đường lối đối ngoại của Đảng ta, huy động mạnh mẽ, có hiệu quả sức mạnh dân tộc, sức mạnh quốc tế, sự ủng hộ, giúp đỡ của Nhân dân tiến bộ, những người yêu chuộng hòa bình trên toàn thế giới, tạo nguồn lực to lớn góp phần đưa con thuyền cách mạng Việt Nam vượt mọi thác ghềnh, giành hết thắng lợi này đến thắng lợi khác, lập nên nhiều kỳ tích.

Nêu lại những thành quả quan trọng trong sự nghiệp cách mạng vẻ vang của Đảng và dân tộc ta trong suốt chiều dài 79 năm lịch sử cách mạng và gần 40 năm đổi mới, Tổng Bí thư Tô Lâm khẳng định đường lối đối ngoại đúng đắn, phù hợp của Đảng ta qua các thời kỳ lịch sử, trong đó có vai trò, đóng góp quan trọng của công tác đối ngoại Đảng mà Ban Đối ngoại Trung ương làm nòng cốt.

Các thế hệ lãnh đạo, cán bộ Ban Đối ngoại Trung ương đã làm tốt công tác phối hợp, theo dõi tình hình quốc tế, kịp thời tham mưu với Đảng, Nhà nước hoạch định chủ trương, đường lối đối ngoại, góp phần quan trọng tạo thế chủ động chiến lược, củng cố cục diện đối ngoại thuận lợi cho xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.

Tổng Bí thư Tô Lâm nhấn mạnh từ đầu nhiệm kỳ Đại hội XIII đến nay, Ban Đối ngoại Trung ương đã tiếp tục đổi mới trong công tác tham mưu về định hướng, chủ trương lớn thực hiện đường lối đối ngoại của Đảng; đưa công tác quản lý thống nhất các hoạt động đối ngoại ngày càng đi vào nề nếp, chuyên nghiệp, hiệu quả.

Thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Tổng Bí thư Tô Lâm nhiệt liệt biểu dương và chúc mừng những thành tích mà các thế hệ lãnh

đạo, cán bộ Ban Đối ngoại Trung ương đã bền bỉ, nỗ lực phấn đấu trong suốt 75 năm qua.

Tổng Bí thư Tô Lâm nhấn mạnh thế giới đang trong thời kỳ thay đổi có tính thời đại, đem đến nhiều thời cơ, thuận lợi mới, đồng thời cũng có nhiều thách thức. Tình hình trên đặt ra nhiều yêu cầu mới, rất cao đối với hoạch định và tổ chức thực hiện đường lối đối ngoại của Đảng trong giai đoạn mới, cũng là nhiệm vụ vinh quang của Ban Đối ngoại Trung ương.

Đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm đề nghị trong thời gian tới, Ban Đối ngoại Trung ương cần quan tâm, tập trung thực hiện tốt một số nhiệm vụ chiến lược, cụ thể là: tiếp tục làm tốt công tác nghiên cứu, tham mưu, hoạch định đường lối đối ngoại của Đảng trong giai đoạn mới, góp phần thực hiện thắng lợi hai mục tiêu chiến lược 100 năm dưới sự lãnh đạo của Đảng; tổ chức triển khai có hiệu quả đường lối đối ngoại của Đảng trong toàn hệ thống chính trị, phát huy cao nhất mối quan hệ biện chứng giữa đối ngoại Đảng, ngoại giao Nhà nước và đối ngoại Nhân dân dưới sự lãnh đạo thống nhất của Đảng, đề cao vai trò định hướng, dẫn dắt của đối ngoại Đảng vì mục tiêu cao nhất, đó là bảo đảm cao nhất lợi ích quốc gia, dân tộc, vì ấm no, hạnh phúc của Nhân dân.

Đối ngoại cần tiếp tục đóng góp tích cực cho phong trào cách mạng thế giới, cho hòa bình, ổn định của khu vực và toàn cầu, tham gia giải quyết các vấn đề chung của thế giới; gương cao ngon cờ hòa bình, chính nghĩa, tạo nguồn cảm hứng khơi dậy khát vọng phát triển phồn vinh, hạnh phúc trên toàn thế giới.

Tổng Bí thư nhấn mạnh đối ngoại cần kết hợp với quốc phòng-an ninh, duy trì môi trường hòa bình, ổn định để phát triển đất nước và bảo vệ vững chắc Tổ quốc từ sớm, từ xa; kết hợp đa tầng sức mạnh dân tộc với

sức mạnh thời đại, gắn kết chặt chẽ đối ngoại với lòng dân, gắn kết đất nước với thế giới, dân tộc với thời đại, chủ động, tạo thế và lực mới, tạo dựng môi trường quốc tế có lợi cho cách mạng Việt Nam.

Tổng Bí thư Tô Lâm đề nghị Ban Đối ngoại Trung ương cần tiếp tục chú trọng xây dựng đội ngũ cán bộ đối ngoại có bản lĩnh chính trị vững vàng, phẩm chất đạo đức trong sáng, chuyên môn tốt, luôn đặt lợi ích quốc gia, dân tộc, lợi ích của Nhân dân lên trên hết, trước hết.

Tổng Bí thư Tô Lâm bày tỏ tin tưởng, với bề dày truyền thống 75 năm phục vụ sự nghiệp cách mạng của Đảng, của dân tộc, Ban Đối ngoại Trung ương sẽ tiếp tục hoàn thành xuất sắc các nhiệm vụ được Đảng, Nhà nước giao phó, góp phần thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội XIII, hướng tới Đại hội XIV của Đảng, đóng góp xứng đáng và hiệu quả vào sự nghiệp xây dựng và bảo vệ vững chắc Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa, không ngừng nâng cao vị thế, uy tín quốc tế của đất nước.

Đồng chí Lê Hoài Trung - Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Đối ngoại Trung ương cảm ơn sự quan tâm sâu sắc của đồng chí Tổng Bí thư và các đồng chí lãnh đạo Đảng và Nhà nước đối với công tác đối ngoại nói chung, công tác đối ngoại Đảng nói riêng; khẳng định đây là nguồn động viên to lớn đối với tập thể lãnh đạo, cán bộ và người lao động của Ban Đối ngoại Trung ương.

Tiếp thu ý kiến chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm, đồng chí Lê Hoài Trung khẳng định các thế hệ cán bộ của Ban Đối ngoại Trung ương sẽ tiếp nối truyền thống 75 năm qua, nỗ lực không ngừng hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao, viết tiếp những trang sử vẻ vang của Ban Đối ngoại Trung ương và công tác đối ngoại Đảng.

Theo nhandan.vn

KHOI SÁNG NHỮNG MIỀN QUÊ ĐÁNG SỐNG

Bốn mùa hoa trái thơm tho

Và 60 năm sau với huyện Đơn Dương đã được UBND tỉnh Lâm Đồng công nhận Điểm du lịch canh nông Avocado Farm tại xã Quảng Lập do cử nhân công nghệ thông tin Phan Thanh Nhân trở về đất quê xây dựng hơn 10 ha đất trồng hoa, trái theo chuỗi liên kết gắn với du lịch làng văn hóa, làng nghề truyền thống ở địa phương.

Phóng viên trở lại Điểm du lịch Avocado Farm có độ cao 1.000 m so với mặt nước biển lần này trong ánh nắng vàng dịu mát. Đang vào thời điểm cuối thu, khách du lịch thưởng thức bơ Booth của Mỹ thuần hóa tại nông trại 100 cây thu hoạch năm thứ 2 trái tròn căng, phần thịt vàng ươm, béo thơm. Cùng với đó sản phẩm măng cầu gốc giống Đài Loan 100 cây cũng bước vào chính vụ gặt hái mỗi cây từ 5-10 kg. Lần trước, phóng viên đến đây vào cuối xuân vụ mùa ôi ruột đỏ giống Đài Loan 200 cây, vỏ mỏng, mềm, phần cơm ngọt thanh khó quên.

"Nông trại du lịch chúng tôi định canh cây trồng nhiều chủng loại, chủ lực cây ăn trái giống gốc nhập khẩu từ nhiều nước khác nhau về chọn tạo, ghép trồng theo kỹ thuật sinh trưởng thích nghi trên đất Đơn Dương. Nhờ vậy mùa nào thức nấy, với mùa xuân có ôi ruột đỏ, vú sữa Hoàng kim; mùa hạ có bơ 034 Lâm Đồng, bơ Ông Tỉnh OCOP 3 sao; mùa thu có bơ Booth Mỹ cùng với mùa hồng ăn trái; mùa đông với nhiều loại rau, củ, quả như súp lơ, cải bắp, khoai tây, cà rốt. Riêng các loại rau ăn lá, cà chua, cà tím đều có hoa lợi hàng năm và hoa có muôn sắc thay phiên đua nở hàng ngày trên mỗi lối đi...", chủ nông trại du lịch Phan Thanh Nhân cho hay.

Phóng viên bước lên một căn gác gỗ lưu trú của Avocado Farm thu về trong tầm mắt những dãy núi trập trùng bao bọc một vùng cây trái, rau, hoa xanh mát của nông trại. Theo hướng xung quanh đồi núi, rừng cây thâm xanh, Điểm du lịch Avocado Farm kết nối thành tuyến tham quan các điểm du

Trong "Thư tình gửi một người" 60 năm trước, nhạc sĩ Trịnh Công Sơn đã cảm nhận về vùng đất Đơn Dương với "cuộc sống ở đây an bình dễ chịu. Có lẽ rồi anh cũng kiếm cách về đây, làm đồn điền và xa lánh những chen đua vô ích. Tìm một hạnh phúc nào nhỏ nhất cho vừa đời mình. Làm một căn nhà sàn với bàn ghế bằng những gốc thông ghép lại, sống rất gần với gỗ với cây với núi rừng với đất..."

Bài 3: Sống rất gần với gỗ, cây, núi rừng và với đất

lịch nổi tiếng trên đất Đơn Dương như: Samten Hills, nhà thờ gỗ thông Ka Đơn, Làng Văn hóa Churu, làng nghề gốm xã Pró. Còn tại khuôn viên Avocado Farm thấp thoáng bên những tán cây xanh và giữa những cụm hoa rực rỡ muôn sắc màu với gần 10 căn nhà sàn gỗ dành riêng nghỉ dưỡng cho khách du lịch, công suất lưu trú từ 45-50 người. Lần trước vào một ngày cuối xuân, ngôi trước hiên nhà gỗ này, phóng viên trò chuyện với khách du lịch tuổi 9X Mai Xuân Nhật Phúc đến từ xứ cát nóng Phan Rang.

Qua đó mới biết chàng thanh niên này đã chọn nghỉ lại trong căn nhà gỗ giữa đất trời, cây trái tốt tươi, hoa nở thắm sắc của Avocado Farm rồi theo từng tuyến đường nhựa trong huyện nông thôn mới Đơn Dương trải nghiệm trên các cánh đồng rau, hoa của thị trấn Thạnh Mỹ, thị trấn D'ran; các xã Ka Đô, Ka Đơn, Tu Tra, Lạc Xuân, khám phá những quy trình canh tác kỹ thuật cao của người nông dân xứ này. Chủ nhân Phan Thanh Nhân xác nhận lời bình luận của khách du lịch 9X Mai Xuân Nhật Phúc rằng: Avocado Farm giữ vai trò kết nối với nông dân làm nông nghiệp công nghệ cao, nông nghiệp thông minh, nông nghiệp hữu cơ, nông nghiệp tuần hoàn; các chủ thể OCOP, dịch vụ ẩm thực, dịch vụ lưu trú, đơn vị quản lý di sản văn hóa nhà thờ, nhà rông; các danh lam thắng cảnh, làng nghề làm nhẵn bạc...".

Khám phá 30 sản phẩm OCOP 3-4 sao

Để xác tín lần nữa, phóng viên trải nghiệm với hoạt động của Hợp



Bốn mùa cây trái sum suê trong quần thể Điểm du lịch canh nông Avocado Đơn Dương.

tác xã (HTX) Phụ nữ Trùn quê Đơn Dương tọa lạc trên 1.500 m² đất liền kề với Avocado Farm. Ở đây hệ thống nhà nuôi trùn quế được bố trí theo dây chuyền sản xuất tuần hoàn từ phế phẩm cây trồng, phân chuồng tươi đầu vào đến các đồng sản phẩm phân bón đầu ra trở thành vật tư đầu vào trở lại chăm sóc cây trồng. Trong năm 2024, HTX sản xuất theo nhu cầu phát triển kinh tế nông nghiệp tuần hoàn trong và ngoài huyện Đơn Dương với khối lượng phân trùn quế hữu cơ từ 170-180 tấn bột, 1 tấn trà đậm đặc, 5 tấn ép viên, 1.500 lít dung dịch. Tương ứng với nguyên liệu đầu vào 220-300 tấn phụ phẩm cây trồng, gần 330 tấn phân bò tươi. "Đến nay HTX chúng tôi tập hợp 21 nông hộ liên kết trong huyện Đơn Dương, sử dụng khoảng 30% lượng phân bón trùn quế phục vụ sản xuất hơn 20 ha rau, hoa theo quy trình tuần

hoàn, qua đó bổ sung dưỡng chất và tái sinh vi sinh vật có lợi trong đất...", chị Phạm Thị Thanh Tuyền - Giám đốc HTX Phụ nữ Trùn quê Đơn Dương cho biết thêm.

Trên đồng đất 2.200 m² trồng hoa cát tường sử dụng phân bón trùn quế tại xã Quảng Lập, huyện Đơn Dương, phóng viên tham quan giữa màu xanh thẫm của cây lá tằm tấp, không gian trong lành. Nữ chủ vườn Lê Hoài Duyên (sinh năm 1987) dẫn phóng viên đến từng luống hoa cát tường bám rễ trên mô đất đắp lên cao rồi tiết lộ bí kíp trồng mật độ 85.000 cây trên tổng diện tích 2.200 m². Trước khi xuống giống trồng hoa cát tường, toàn bộ diện tích đất cày xới tơi xốp, bón lót 2,2 tấn phân bột trùn quế. Trong tuần đầu tiên tưới dung dịch trùn quế cho cây hoa bung ngọn, xanh lá. Rồi cứ nửa tháng một lần tưới tiếp dịch trùn quế cho đến trước ngày thu hoạch

khoảng một tuần. Chủ vườn Lê Hoài Duyên chia sẻ thêm: "Hoa cát tường đa dạng sắc màu xanh, tím, trắng, đỏ..., cánh hoa mỏng xếp từng lớp bung nở, thu hoạch sau hơn 90 ngày chăm sóc. Năng suất trên diện tích 2.200 m² khoảng 10 tấn hoa cát tường, nếu giá thị trường giữ mức 80.000 đồng/kg thì tổng doanh thu đạt khoảng 800 triệu đồng...".

Tương tự tại vườn dâu tây Nhật 2.500 m² trồng hơn 90 ngày bên hồ nước sinh thái xã Pró, huyện Đơn Dương, chị Thảo Nguyên (sinh năm 1994), chủ vườn cho biết, tỷ lệ phân trùn quế chiếm hơn 30% giá thể cho cây dâu tây giống Nhật sinh trưởng. Tất cả 17.000 cây dâu chăm sóc hơn 3 tháng đón khách du lịch trải nghiệm thu hái liên tục gần một năm sau đó. "Phân trùn quế hữu cơ tuyệt đối sạch bệnh, giúp cây phát triển mạnh mẽ, kết trái ngọt thơm, khách hàng rất ưa chuộng khi đặt mua ship tận nơi hoặc đến tận vườn tận tay hái xuống cân mua...", chủ vườn Thảo Nguyên chia sẻ. Theo đó, mùa thu hoạch dâu tây Nhật bón phân trùn quế kéo dài từ tháng 11 năm trước đến tháng 5 năm sau, thu hoạch bán ra ngày cao điểm 150-250 kg; ngày ít nhất 20 kg...

Anh Phan Thanh Nhân cho biết thêm, sản xuất nông nghiệp xanh - sạch - đẹp toàn huyện Đơn Dương đang kết nối với Điểm du lịch canh nông Avocado Farm cho du khách khám phá gần 30 sản phẩm OCOP 3-4 sao như cam Cara xã Lạc Xuân, rau thủy canh xã Quảng Lập, bánh tráng xã Lạc Lâm, củ năng xã Pró... Và đây cũng là kết quả của cử nhân công nghệ thông tin Phan Thanh Nhân sau 23 năm học tập, làm việc từ phương Nam trở về đất quê Quảng Lập, Đơn Dương chuyển đổi đặc tính cây trồng, tạo nên bản đồ du lịch canh nông hài hòa sinh thái cây trồng với đất, nháp nhò những căn nhà sàn gỗ thân thiện núi rừng như mong ước của nhạc sĩ tài hoa Trịnh Công Sơn 60 năm trước...

(CÒN NỮA)

VĂN VIỆT

335 triệu đồng hỗ trợ chứng nhận ISO, Halal

Thông tin từ Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cho biết, đơn vị này đang tiến hành hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa trong lĩnh vực nông nghiệp trên địa bàn tỉnh năm 2024. Theo đó, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hỗ trợ cho các doanh nghiệp chi phí tư vấn, đào tạo, kiểm nghiệm và cấp giấy chứng nhận theo các tiêu chuẩn: ISO, Halal. Có 4 doanh nghiệp được hỗ trợ bao gồm: Công ty Cổ phần Nông sản Thực phẩm Lâm Đồng;

Công ty TNHH Cordyceps; Công ty TNHH Trà Tăng Vinh An và Công ty TNHH Trà Phú Sỹ. Tổng kinh phí thực hiện là 335.5 triệu đồng trong đó ngân sách nhà nước hỗ trợ: 280 triệu đồng, kinh phí do doanh nghiệp đóng góp: 75.5 triệu đồng. Đây là hỗ trợ của ngành Nông nghiệp nhằm hỗ trợ các doanh nghiệp cải tiến quy trình sản xuất, nâng cao năng suất và chất lượng sản phẩm, gia tăng sức cạnh tranh trên thị trường xuất khẩu. **D.Q**

Đạ Tẻh giải ngân 82% kế hoạch đầu tư công

Huyện Đạ Tẻh đã giải ngân hơn 753,3 tỷ đồng vốn đầu tư công, đạt 82% kế hoạch giao đến năm 2024. Dự kiến cả giai đoạn 2021-2025 hoàn thành 24 công trình dự án.

Được biết đến năm 2024, tổng số vốn đầu tư công đã bố trí cho huyện Đạ Tẻh hơn 921 tỷ đồng. Trong đó nguồn ngân sách tỉnh hơn 753,3 tỷ đồng; nguồn ngân sách Trung ương hơn 167,7 tỷ đồng. Tỷ lệ giải ngân lần lượt 87% và 60% kế hoạch giao.

Hàng năm huyện Đạ Tẻh phân bổ vốn đầu tư công theo các tiêu chí quy định tại Luật Ngân sách nhà nước, Luật Đầu tư công và các quy định khác. Trong đó tập trung bố trí vốn dứt điểm các dự án theo tiến độ thực hiện, không dàn trải, cắt khúc; các chương trình, dự án trọng tâm, trọng điểm, tạo sức lan tỏa, liên kết vùng, đảm bảo công khai, minh bạch trên địa bàn.

MẠC KHẢI

Diện tích gieo trồng tăng 10%

Theo thống kê từ ngành Nông nghiệp tỉnh, tổng diện tích gieo trồng quý III/2024 đạt 28.346 ha, tăng 10% so cùng kỳ. Tính chung 9 tháng đạt 388.621,4 ha, tăng 2,1%; diện tích sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao đạt 68.857 ha, chiếm trên 21% diện tích canh tác, tăng 4,6% so cùng kỳ. Thực hiện tốt công tác phòng, chống dịch, bệnh trên cây trồng; các loại dịch bệnh cơ

bản được kiểm soát và giám so cùng kỳ. Chăn nuôi gặp những khó khăn do giá vật tư đầu vào (thức ăn, con giống, thuốc thú y) tăng cao, các loại bệnh xảy ra ảnh hưởng đến sản xuất chăn nuôi. Tổng đàn gia súc đạt 562,6 nghìn con, tương đương so với cùng kỳ. Diện tích nuôi trồng thủy sản cơ bản ổn định, đạt 2.252 ha, tương đương cùng kỳ.

CHÍNH THÀNH

Di Linh: Trên 32,5 tỷ đồng đầu tư lưới điện

Nhằm đáp ứng nhu cầu sử dụng điện của người dân huyện Di Linh, đặc biệt là trong các tháng mùa khô, nhu cầu tưới tiêu tăng cao, năm 2024, Công ty Điện lực Lâm Đồng phối hợp UBND huyện Di Linh đã quan tâm, đầu tư nâng công suất các trạm biến áp công cộng cũng như lưới điện hạ thế, các trạm biến áp để đảm bảo phục vụ đời sống và sản xuất của người dân. Theo đó, công trình phát triển lưới điện trung thế huyện Di Linh đã xây dựng mới, sửa chữa, nâng cấp 21,1 km tuyến đường

dây trung thế 3 pha. Đồng thời, Di Linh nâng cấp lưới điện trung thế từ 1 pha lên 3 pha với chiều dài 0,8 km; phát triển lưới trung, hạ thế và trạm biến áp với chiều dài 1,7 km; cây trạm biếp áp, nâng công suất lên 4,720KVA. Được biết, tổng số vốn đầu tư cho các dự án trên để cải tạo, nâng cấp, phát triển, sửa chữa lưới điện huyện Di Linh là trên 32,5 tỷ đồng, tăng khả năng cấp điện an toàn cho sinh hoạt và sản xuất trên địa bàn.

DIỆP QUỲNH

Định hướng phát triển du lịch Lâm Đồng trở thành “Thiên đường xanh”



Bà Nguyễn Thị Bích Ngọc
Phó Giám đốc Sở Văn hoá - Thể thao và Du lịch.

Báo Lâm Đồng có cuộc trao đổi với bà Nguyễn Thị Bích Ngọc - Phó Giám đốc Sở Văn hoá - Thể thao và Du lịch (VHTT-DL) tỉnh Lâm Đồng về sự phát triển của du lịch Lâm Đồng qua 2 năm triển khai thực hiện Nghị quyết 18.

PV: Bà có thể đánh giá tầm quan trọng của Nghị quyết số 18 đối với sự phát triển của du lịch trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng trong 2 năm qua?

Bà Nguyễn Thị Bích Ngọc:

Nghị quyết 18 được ban hành cũng nhằm giải quyết một số khó khăn, tồn tại, chưa đạt yêu cầu của Nghị quyết số 07-NQ/TU, ngày 16/11/2016 của

Ngày 25/7/2022, Tỉnh ủy Lâm Đồng ban hành Nghị quyết 18-NQ/TU về phát triển du lịch chất lượng cao đến năm 2025, định hướng đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng (Nghị quyết 18) trong bối cảnh tình hình dịch bệnh COVID-19 cơ bản được kiểm soát trên toàn cầu, du lịch thế giới nói chung và Việt Nam nói riêng bắt đầu mở cửa hậu COVID-19... nhằm thúc đẩy ngành Du lịch Lâm Đồng phục hồi và tăng trưởng mạnh mẽ. Sau 2 năm triển khai thực hiện Nghị quyết 18, diện mạo du lịch Lâm Đồng có nhiều thay đổi tích cực.



Nhiều thành tựu phát triển du lịch trong 2 năm qua. Ảnh: Nguyễn Nghĩa

Tỉnh ủy về phát triển du lịch chất lượng cao giai đoạn 2016-2020, định hướng đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh... Qua 2 năm triển khai thực

hiện Nghị quyết số 18, các cấp, các ngành đã tổ chức thực hiện có hiệu quả các mục tiêu, chỉ tiêu của Nghị quyết; tập trung công tác quy hoạch

và quản lý quy hoạch, hoàn thiện cơ chế chính sách, tăng cường công tác quản lý nhà nước nhằm phát triển du lịch theo hướng bền vững...

Sau khi Nghị quyết số 18 được ban hành, UBND tỉnh Lâm Đồng đã ban hành Kế hoạch số 1453/KH-UBND ngày 28/2/2023 về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 18; đồng thời, các Ban xây dựng Đảng của Tỉnh ủy, các thành ủy, huyện ủy; các sở, ban, ngành, địa phương trong tỉnh đã xây dựng kế hoạch tuyên truyền, phổ biến và triển khai thực hiện Nghị quyết số 18 đến các cấp, các ngành, các đơn vị kinh doanh du lịch và mọi tầng lớp Nhân dân, nhằm cụ thể hóa các chính sách phát triển lĩnh vực du lịch trên địa bàn tỉnh; góp phần nâng cao chất lượng, tính chuyên nghiệp trong kinh doanh du lịch.

Kết quả thực hiện chỉ tiêu về lượng khách, doanh thu xã hội từ du lịch dịch vụ, cơ sở vật chất kỹ thuật và số lao động đã khẳng định vai trò, vị thế của ngành Du lịch trong phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh. Du lịch tiếp tục góp phần quan trọng vào tăng trưởng kinh tế, giảm nghèo, giải quyết việc làm, đảm bảo an sinh xã hội, bảo tồn và phát huy giá trị văn hóa, bảo vệ môi trường và giữ vững an ninh quốc phòng... Ngành Du lịch Lâm Đồng ngày càng khẳng định được thương hiệu, là điểm đến “an toàn, văn minh và thân thiện” đối với du khách trong và ngoài nước... XEM TIẾP TRANG 8

Ứng dụng nghiên cứu khoa học và công nghệ số trong phát triển du lịch

Nhằm thúc đẩy hoạt động xuất khẩu hàng hóa tại chỗ, tăng doanh thu, thúc đẩy các ngành sản xuất, kinh doanh phát triển, góp phần đưa du lịch trở thành ngành kinh tế động lực của tỉnh được thực hiện qua các đề tài: “Đánh giá thực trạng và đề xuất các giải pháp nâng cao hiệu quả xuất khẩu hàng hóa tại chỗ qua du lịch tại Lâm Đồng” được Viện Khoa học Môi trường và Xã hội thực hiện. Đề tài quy hoạch và xây dựng 2 mô hình về tổ chức hoạt động kinh doanh xuất khẩu hàng hóa tại chỗ thông qua du lịch: 1 mô hình xuất khẩu rau, hoa công nghệ cao ở TP Đà Lạt; 1 mô hình xuất khẩu hàng hóa tại chỗ thông qua sự liên kết chuỗi các cửa hàng giới thiệu sản phẩm lựa tư tâm của TP Bảo Lộc và tham quan làng nghề ươm tơ dệt lụa tại thị trấn Nam Ban, huyện Lâm Hà.

Đề tài “Nghiên cứu, đánh giá và phát huy sản phẩm du lịch đặc thù nhằm thu hút khách đến Đà Lạt, Lâm Đồng” do Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy Lâm Đồng chủ trì thực hiện, đã nhận diện và đánh giá được các nét đặc thù nhất của Đà Lạt - Lâm Đồng trong hệ thống tài nguyên du lịch cũng như các điều kiện phát triển du lịch khác của địa phương. Đề tài thử nghiệm 3 mô hình du lịch điểm về sản phẩm du lịch đặc thù của Đà Lạt - Lâm Đồng: Mô hình du lịch nông nghiệp công nghệ cao, khai thác tài nguyên du lịch nông nghiệp có tính đặc thù cao của

Tài nguyên du lịch tự nhiên của Lâm Đồng đa dạng và phong phú, tạo ra những cảnh quan đặc sắc của hồ, thác, suối, rừng... trập trùng, ngoạn mục; là nơi sinh sống của 47 dân tộc anh em, là nguồn tài nguyên nhân văn vô cùng quý giá với nhiều phong tục, tập quán, trang phục, kiến trúc, lễ hội, văn hoá... truyền thống, có sức hút cao không chỉ đối với du khách trong nước và quốc tế; mà còn là cảm hứng cho nhiều đề tài nghiên cứu khoa học được Sở Khoa học và Công nghệ (KH&CN) thực hiện trong 10 năm qua (từ 2004-2024).

địa phương tại Công ty TNHH Vĩnh Tiến - Đà Lạt; Mô hình Du lịch thể thao - mạo hiểm tại Khu du lịch thác Đatanla nhằm khai thác thế mạnh về địa hình và thương hiệu sẵn có, đội ngũ nhân lực có kinh nghiệm và nhu cầu của thị trường khách quốc tế; Mô hình Du lịch nghỉ dưỡng chăm sóc sức khỏe tại Resort Dalat Edensée - hồ Tuyền Lâm.

Hội tụ nhiều điều kiện thuận lợi để phát triển du lịch thể thao, thời gian qua nhiều địa phương trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng đã tổ chức các giải chạy bộ, đua xe đạp, giải golf... thu hút sự tham gia của hàng ngàn vận động viên và cổ động viên... Thông qua các giải đấu thể thao đã góp phần quảng bá rộng rãi hình ảnh du lịch Lâm Đồng và mang lại nguồn lợi kinh tế lớn cho địa phương. Sở Khoa học và Công nghệ phối hợp với Trường Đại học Đà Lạt thực hiện đề tài “Giải pháp phát triển du lịch thể thao trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng”. Đề tài xây dựng 2 mô hình du lịch thể thao tại tỉnh Lâm Đồng: Phối hợp Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch thử



Tài nguyên thiên nhiên và nhân văn của du lịch Lâm Đồng là gợi ý cho nhiều đề tài nghiên cứu khoa học và ứng dụng công nghệ số.

nghiệm Mô hình Sản phẩm du lịch thể thao sự kiện; và, xây dựng Mô hình Sản phẩm du lịch thể thao giải trí tại Khu du lịch Lang Biang.

Đề tài “Nghiên cứu và xây dựng mô hình du lịch dựa vào cộng đồng tại tỉnh Lâm Đồng” do Học viện Chính trị khu vực II chủ trì thực hiện nhằm phát triển các sản phẩm du lịch mang đặc thù của văn hóa truyền thống, tạo nên sắc thái riêng thu hút

khách du lịch; đồng thời, tạo ra thu nhập cho người dân tại địa phương gắn liền với quá trình bảo tồn các giá trị văn hóa truyền thống và phát triển các vùng vệ tinh cho các địa danh du lịch hiện tại của tỉnh Lâm Đồng. Đề tài đã xây dựng 2 mô hình mẫu tổ chức hoạt động du lịch dựa vào cộng đồng tại Lâm Đồng: Mô hình Đua ngựa không yên tại thị trấn Lạc Dương kết hợp khám phá, trải

nghiệm các giá trị văn hóa của đồng bào dân tộc K’Ho; Mô hình Du lịch canh nông kết hợp trải nghiệm, khám phá các giá trị văn hóa của đồng bào dân tộc Mạ tại TP Bảo Lộc...

Trong xu thế chuyển đổi số toàn cầu, Cách mạng công nghiệp 4.0, Sở KH&CN đã ứng dụng công nghệ vào thực tế để xây dựng cơ sở dữ liệu, số hóa 3D và xây dựng di tích, bảo tàng ảo phục vụ cho người dân và du khách trong nước và trên toàn thế giới qua đề tài “Ứng dụng công nghệ 4.0 trong quản lý, bảo tồn và phát huy giá trị di sản văn hóa tại Bảo tàng Lâm Đồng” với hệ thống và số hóa cơ sở dữ liệu hồ sơ khoa học di sản vật thể và phi vật thể cho 5.000 hiện vật tiêu biểu, phục vụ công tác quản lý và phát huy giá trị, làm cơ sở tiếp tục số hóa toàn bộ hiện vật tại Bảo tàng Lâm Đồng...

Tỉnh Lâm Đồng đã và đang triển khai các nhiệm vụ ứng dụng công nghệ 4.0 để xây dựng Bộ dữ liệu chỉ các DTTS của tỉnh; quản lý, bảo tồn và phát huy giá trị di sản văn hóa tại Bảo tàng tỉnh và Khu Di tích Quốc gia đặc biệt Khảo cổ Cát Tiên, qua các đề tài “Ứng dụng công nghệ 4.0 trong xây dựng Bộ dữ liệu chỉ các dân tộc thiểu số tỉnh Lâm Đồng”; và, đề tài “Ứng dụng công nghệ 3D trong bảo tồn và phát huy giá trị di sản văn hóa tại Khu Di tích Quốc gia đặc biệt Khảo cổ Cát Tiên”.

PHẠM LÊ

Nỗ lực xây dựng đô thị trọng điểm du lịch Đà Lạt

Năm 1994, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 620/TTg phê duyệt Đồ án quy hoạch tổng thể xây dựng TP Đà Lạt, vùng phụ cận đến năm 2010 và xác định Đà Lạt là trung tâm du lịch - nghỉ dưỡng của vùng, cả nước và quốc tế; tinh ly; trung tâm văn hóa, dịch vụ, đầu mối giao lưu kinh tế của tỉnh Lâm Đồng và là trung tâm đào tạo, nghiên cứu khoa học của cả nước. Tại Quyết định số 409/2002/QĐ-TTg ngày 27/5/2002, Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung TP Đà Lạt và vùng phụ cận đến năm 2020, với tổng diện tích 96.914 ha, trong đó TP Đà Lạt có 39.104 ha.

Ngày 12/5/2014, Thủ tướng Chính phủ tiếp tục ban hành Quyết định số 704/QĐ-TTg phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung TP Đà Lạt và vùng phụ cận đến năm 2030, tầm nhìn đến 2050. Trong Quy hoạch tỉnh Lâm Đồng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, định hướng: Phát triển du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn, gắn với bảo tồn và phát huy giá trị di sản văn hóa các dân tộc, tài nguyên thiên nhiên và liên kết vùng, du lịch được xác định là ngành phát triển quan trọng.

Thương hiệu du lịch Đà Lạt đang được khẳng định trên bản đồ du lịch Việt Nam và khu vực, là trung tâm nghỉ dưỡng và điểm đến du lịch nổi tiếng; với những giá trị nổi bật về cảnh quan thiên nhiên, hệ thống tài nguyên du lịch đa dạng; các công trình kiến trúc mang giá trị di sản và văn hóa - nghệ thuật cao; phong cách người Đà Lạt “Hiền hòa - Thanh lịch - Mến khách”,... góp phần hình thành nên nét văn hóa đặc sắc, hấp dẫn của TP Đà Lạt “An toàn - Văn minh và Thân thiện”, thu hút du khách trong và ngoài nước.

Mục tiêu đến năm 2030, Lâm Đồng trở thành “thiên đường xanh” với sức hút là các trung tâm du lịch nghỉ dưỡng, sinh thái, chăm sóc sức khỏe, thể thao cao cấp hàng đầu Việt Nam và Đông Nam Á. Nhiệm vụ của quy hoạch đến năm 2045 nêu rõ bảo tồn và phát triển Đà Lạt thành đô thị đặc thù về quy hoạch, kiến trúc, văn hóa, lịch sử, cảnh quan tự nhiên; phát triển du lịch - văn hóa - khoa học, xanh và hiện đại có đẳng cấp quốc tế; phát triển đô thị theo hướng bền vững...

Như vậy, Đà Lạt là một trong số ít địa phương sớm có quy hoạch tổng thể của thành phố. Điều đó cho thấy, thành phố đang được quan tâm phát triển xứng tầm.

Nghị quyết số 18-NQ/TU ngày 25/7/2022 của Tỉnh ủy về phát triển du lịch chất lượng cao đến năm 2025, định hướng đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng xác định mục tiêu chung xây dựng Đà Lạt trở thành đô thị du lịch. Và, trong những năm qua, TP Đà Lạt luôn nỗ lực phấn đấu, đạt được nhiều thành tựu quan trọng trên các lĩnh vực;



Festival Hoa Đà Lạt lần thứ IX - năm 2022 để lại nhiều dấu ấn đẹp. Ảnh: Chính Thành

trong đó, lĩnh vực phát triển du lịch và văn hóa đã đạt nhiều kết quả đáng khích lệ... thu hút tổng lượng khách đến tham quan nghỉ dưỡng Đà Lạt từ năm 2022 đến tháng 9/2024 đạt khoảng 18,8 triệu lượt khách (lưu trú: 13,5 triệu lượt khách, khách quốc tế đạt 888 ngàn lượt khách).

Việc triển khai thực hiện Bộ quy tắc ứng xử văn minh trong du lịch và thực hiện Quy tắc ứng xử văn hóa người Đà Lạt nhằm giữ gìn và phát huy phong cách người Đà

Lạt “Hiền hòa - Thanh lịch - Mến khách” với nhiều hình thức phong phú và đa dạng từng bước hình thành thói quen, hành vi ứng xử văn minh, thái độ lịch sự, thân thiện cho đội ngũ quản lý và nhân viên các đơn vị hoạt động kinh doanh dịch vụ du lịch, tạo những ấn tượng và hình ảnh đẹp cho du khách. Chính sách, môi trường phát triển du lịch được các cấp, các ngành của thành phố chủ động triển khai và hướng dẫn các doanh nghiệp, nhà đầu tư

thực hiện đúng các quy hoạch, quy định có liên quan trong quá trình đầu tư, kinh doanh lĩnh vực du lịch; phục hồi các ngành nghề mang tính truyền thống và khuyến khích hình thành các ngành nghề thủ công mỹ nghệ mang tính mới..., nhằm đa dạng hoá các sản phẩm du lịch; đồng thời, tập trung triển khai công tác giải phóng mặt đất thực hiện các dự án phục vụ du lịch trên địa bàn...

Tính đến tháng 9/2024, trên địa bàn thành phố có hơn 2.500 cơ sở lưu trú với tổng số trên 33 ngàn phòng; trong đó, có 370 khách sạn từ 1-5 sao với 12 ngàn phòng (13% số phòng đạt chuẩn cao cấp từ 3-5 sao), có 74 khu, điểm tham quan trải nghiệm, điểm vui chơi giải trí chụp hình lưu niệm, 8 điểm tổ chức ca nhạc ngoài trời; 10 khu, điểm được công nhận là di tích văn hóa, lịch sử cấp quốc gia; 1 khu du lịch cấp quốc gia...

Từ khi chính thức là thành viên của Mạng lưới các thành phố sáng tạo toàn cầu của UNESCO trong lĩnh vực Âm nhạc (ngày 31/10/2023), TP Đà Lạt đẩy mạnh công nghiệp văn hóa, phát triển ngành công nghiệp văn hóa có lợi thế gắn với phát triển du lịch địa phương; tích cực vận dụng triển khai các cam kết là thành phố sáng tạo âm nhạc thông qua việc tổ chức hoặc phối hợp tổ chức các hoạt động âm nhạc quy mô lớn...

XEM TIẾP TRANG 8

Sản phẩm OCOP - điểm nhấn khác biệt của du lịch nông thôn

• 3 mô hình du lịch canh nông mới với sản phẩm khác biệt

Công ty XNK Cà Phê Tám Trinh xây dựng Điểm du lịch trải nghiệm văn hóa cà phê bản địa - Tám Trinh Coffee Experiences đánh dấu chặng đường 30 năm hình thành và phát triển, là mô hình chuỗi sản xuất khép kín nhằm quảng bá, giới thiệu và nâng tầm giá trị hạt cà phê, nét đẹp sản xuất văn hoá cà phê bản địa của huyện Lâm Hà nói riêng và Việt Nam nói chung đến tất cả khách du lịch trong nước cũng như thị trường quốc tế. Dù chỉ mới hoạt động được hơn 2 năm, nhưng Tám Trinh Coffee Experiences đã đón rất nhiều đoàn khách quốc tế, như: Hàn Quốc, Đức, Pháp, Ý, Thụy Sĩ, Mỹ, Singapore, Ấn Độ, Nhật Bản, Indonesia, Philippine, Thái Lan; cùng các đoàn du học sinh của nhiều quốc gia...

Điểm du lịch canh nông Avocado Farm (xã Quảng Lập, huyện Đơn Dương) đang thực hiện hồ sơ đăng ký công nhận sản phẩm OCOP “Quả bơ tươi Ông Tĩnh” là sản phẩm du lịch nông thôn được sản xuất theo tiêu chuẩn hữu cơ, phát triển phù hợp trên vùng đất Đơn Dương, cho chất lượng tốt. Cùng với các loại rau, củ, quả đặc trưng của địa phương, năm 2023 của Avocado Farm đạt 10 tấn sản phẩm nông nghiệp và đón tiếp 5 ngàn lượt khách trong và ngoài huyện; năm 2024 đến năm 2026, doanh nghiệp dự kiến tăng số lượng liên kết và sản lượng lên 42 tấn rau, củ,

Từ sau Quyết định số 2386/QĐ-UBND ngày 4/12/2023, về việc chấm dứt hiệu lực thi hành đối với Quy chế tạm thời về đầu tư và quản lý hoạt động kinh doanh du lịch canh nông trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng (Ban hành kèm theo Quyết định số 933/QĐ-UBND ngày 13/4/2021 của UBND tỉnh Lâm Đồng), trong năm 2024, tỉnh Lâm Đồng công nhận 3 mô hình điểm du lịch với sản phẩm là du lịch canh nông. Điểm khác so với 33 mô hình du lịch canh nông được hoạt động thí điểm trước đây, mỗi mô hình du lịch canh nông mới đều có một loại sản phẩm chủ lực khác biệt.

quả và đón tiếp hơn 20 ngàn lượt khách/năm...

Bồng Lai Farm (tại thôn Bồng Lai, xã Hiệp Thạnh, huyện Đức Trọng) - điểm du lịch canh nông thứ 3 của tỉnh Lâm Đồng với sản phẩm chủ lực là nho đen giống Nhật có tên là Summer Black, sản xuất theo tiêu chuẩn VIETGAP. Bồng Lai farm là nông trại chuyên trồng các loại rau, củ, quả, đặc biệt là 300 gốc nho giống Nhật được trồng thử nghiệm từ năm 2018, chăm bón bằng các loại phân vi sinh và chế phẩm sinh học. Ngoài vườn nho đen, Bồng Lai farm còn có thêm các loại: nho móng tay, nho xanh, nho mẫu đơn xanh... thu hút du khách bởi phương thức canh tác sạch, có thể thưởng thức nho ngay tại vườn...

• Phát triển du lịch nông thôn gắn với sản phẩm OCOP và thương hiệu “Đà Lạt - Kết tinh kỳ diệu từ đất lành”

Với định hướng đẩy mạnh phát triển dịch vụ du lịch gắn với sản phẩm OCOP, góp phần đưa các sản phẩm du lịch, mua sắm đặc trưng mang màu sắc riêng của Lâm Đồng đến với khách du lịch,

UBND tỉnh Lâm Đồng đã ban hành Kế hoạch số 6195/KH-UBND ngày 18/7/2023 về việc triển khai thực hiện Chương trình Phát triển du lịch nông thôn trong xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2023-2025 trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng và Công văn số 1959/SNN-PTNT ngày 15/8/2023 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (NN&PTNT) về việc hướng dẫn triển khai thực hiện Kế hoạch Chương trình phát triển du lịch nông thôn trong xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2023 - 2025.

Đến nay, tỉnh đã hỗ trợ 6 mô hình/điểm thí điểm phát triển du lịch nông thôn; xây dựng 1 mô hình chuỗi liên kết du lịch và đang hoàn thiện các hồ sơ thủ tục phát triển 1 sản phẩm du lịch nông thôn. Với 407 sản phẩm đạt tiêu chuẩn OCOP cấp tỉnh, cấp Quốc gia được chứng nhận (trong đó, có 2 sản phẩm 5 sao, 7 sản phẩm đã trình Bộ NN&PTNT xem xét đánh giá phân hạng 5 sao; 87 sản phẩm 4 sao, 311 sản phẩm 3 sao), 100% sản phẩm OCOP hiện có của tỉnh Lâm Đồng đã đăng ký thông tin,



Du khách thích thú với những trái bơ trong Avocado Farm.

bán hàng qua các trang thương mại điện tử, 6 cửa hàng trưng bày và bán sản phẩm OCOP tại các tuyến quốc lộ và các điểm du lịch, qua đó góp phần đưa sản phẩm OCOP đến gần với khách du lịch.

Thông qua Chương trình khuyến công, tỉnh đã tập trung hỗ trợ phát triển sản phẩm mới, sản phẩm chế biến sâu, các nông sản chủ lực thông

qua các nội dung: hỗ trợ đầu tư đổi mới công nghệ thiết bị sản xuất các sản phẩm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp; đăng ký và xây dựng nhãn hiệu; các hoạt động kết nối giao thương, xúc tiến thương mại để phát triển công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp ở các địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, khuyến khích các cơ sở công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp mở rộng sản xuất, góp phần tăng trưởng giá trị sản xuất công nghiệp hàng năm.

Trong giai đoạn 2022-2024, tỉnh Lâm Đồng đã triển khai thực hiện 44 đề án hỗ trợ phát triển sản xuất các sản phẩm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp phục vụ du lịch với tổng kinh phí trên 13,7 tỷ đồng bằng hai hình thức hỗ trợ có thu hồi và hỗ trợ không thu hồi kinh phí.

Lâm Đồng cũng chú trọng xây dựng và thường xuyên quảng bá thương hiệu “Đà Lạt - Kết tinh kỳ diệu từ đất lành”, với 771 nhãn hiệu “Đà Lạt - Kết tinh kỳ diệu từ đất lành” được cấp giấy chứng nhận và được người tiêu dùng (đặc biệt là khách du lịch) tìm kiếm, sử dụng và mua làm quà. Sản phẩm OCOP và các sản phẩm mang thương hiệu “Đà Lạt - Kết tinh kỳ diệu từ đất lành” đang góp phần làm phong phú thêm sản phẩm du lịch chất lượng cao của Lâm Đồng nói chung và sản phẩm đặc sản của du lịch nông thôn Lâm Đồng nói riêng.

TIỂU VĂN

Tôn trọng tự do tín ngưỡng, xây dựng cộng đồng đoàn kết

Theo thống kê, trong tổng số 269.383 tín đồ tôn giáo là người đồng bào dân tộc thiểu số (DTTS), chiếm 30% tín đồ cả tỉnh và chiếm 80% số người đồng bào DTTS. Trong đó, đạo Công giáo có 161.219 tín đồ, Tin lành là 100.964 và Phật giáo 7.200 tín đồ.

Vùng DTTS và miền núi luôn là vùng lõi trong âm mưu chống phá của các thế lực thù địch, cực đoan, trong đó vấn đề dân tộc, tôn giáo thường được các thế lực thù địch lợi dụng để nhằm kích động, chia rẽ đoàn kết dân tộc, gây mất an ninh trật tự... Vì vậy, công tác tôn giáo vùng DTTS là một trong những nhiệm vụ quan trọng luôn được Đảng, Nhà nước quan tâm, vừa đảm bảo quyền tự do tín ngưỡng, tôn giáo của đồng bào, vừa hạn chế sự chống phá của các thế lực thù địch, cực đoan lợi dụng tôn giáo, dân tộc gây chia rẽ, bất ổn từ bên trong, ảnh hưởng đến phát triển của địa phương.

Tinh luôn quan tâm, bảo đảm đây là một trong những quyền cơ bản của công dân, chính quyền luôn tạo điều kiện cho các tổ chức tôn giáo đào tạo, bồi dưỡng chức sắc, chức việc, nhà tu hành là tín đồ người DTTS hoặc hoạt động tôn giáo trong vùng DTTS.

Song song đó, tập trung tuyên truyền, quán triệt các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về tôn giáo cho các chức sắc, chức việc, nhà tu hành và đồng bào DTTS; quan tâm giải quyết cho thành lập, chia tách tổ chức tôn giáo trực thuộc, chuyển

Lâm Đồng là ngôi nhà chung của 47 dân tộc anh em giữa đại ngàn Tây Nguyên. Với hơn 269.383 tín đồ là người dân tộc thiểu số, chiếm 30% tổng số tín đồ cả tỉnh, tôn giáo đóng vai trò quan trọng trong đời sống người dân Lâm Đồng. Sự đa dạng về tín ngưỡng, bao gồm Công giáo, Tin lành và Phật giáo... đã tạo nên một bức tranh văn hóa đa dạng, đồng thời đặt ra những yêu cầu cao trong công tác quản lý nhà nước về tôn giáo.



Tín đồ Phật giáo tham gia buổi tuyên truyền về trật tự an toàn giao thông.

chuyển, bổ nhiệm chức sắc; chấp thuận cho chức sắc, chức việc được đi đào tạo, bồi dưỡng ở trong và ngoài nước; mời người nước ngoài vào giảng đạo, tổ chức các cuộc lễ, giao đất và cho phép xây dựng nhà thờ và nhà nguyện để đáp ứng nhu cầu tín ngưỡng,

tôn giáo của đồng bào DTTS.

Công tác hướng dẫn xây dựng, sửa chữa cơ sở tôn giáo, tạo điều kiện cho tín đồ có địa điểm sinh hoạt tôn giáo tập trung cũng được chính quyền các cấp quan tâm giải quyết.

Bên cạnh đó, tinh cũng quan tâm và chú

trọng công tác vận động các chức sắc tôn giáo tham gia vào việc tuyên truyền giữ gìn an ninh trật tự, đấu tranh chống các thế lực cực đoan lợi dụng tôn giáo vùng DTTS để chia rẽ, chống phá Đảng và Nhà nước, vận động đồng bào chấp hành các chủ trương của Đảng và chính sách, pháp luật của Nhà nước; cảnh giác và đấu tranh với những luận điệu tuyên truyền, xuyên tạc Đảng, Nhà nước và chống phá chế độ của các thế lực thù địch.

Bên cạnh những kết quả đạt được, công tác tôn giáo ở vùng DTTS Lâm Đồng vẫn còn những thách thức nhất định, đặc biệt là trước những âm mưu lợi dụng tôn giáo để chia rẽ, chống phá của các thế lực thù địch. Việc thực hiện tốt công tác tôn giáo ở Lâm Đồng không chỉ góp phần đảm bảo quyền tự do tín ngưỡng của công dân mà còn góp phần xây dựng một xã hội đoàn kết, ổn định, phát triển.

Để giải quyết những thách thức, tinh cũng đặt ra nhiều giải pháp như: Tăng cường công tác tuyên truyền, trong đó đẩy mạnh công tác tuyên truyền về chủ trương, chính sách, pháp luật của Đảng và Nhà nước về tôn giáo. Chú trọng đào tạo, bồi dưỡng đội ngũ cán bộ làm công tác tôn giáo; tiếp tục tăng cường đoàn kết giữa các tôn giáo, xây dựng mối quan hệ hợp tác chặt chẽ giữa chính quyền với các tổ chức tôn giáo; và kiên quyết đấu tranh với các hoạt động lợi dụng tôn giáo, dân tộc để chia rẽ, chống phá, phá hoại thành quả cách mạng của đất nước ta.

NGUYỄN THỊ

Thanh tra Lâm Đồng làm tốt công tác thanh, kiểm tra

Được sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo kịp thời của Thanh tra Chính phủ, các bộ, ngành liên quan; Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh, từ đầu năm đến nay, ngành Thanh tra tỉnh đã thực hiện tốt nhiệm vụ được giao về công tác quản lý nhà nước; công tác thanh tra; tiếp công dân; giải quyết khiếu nại, tố cáo và phòng, chống tham nhũng.

Theo báo cáo kết quả công tác 9 tháng đầu năm của Thanh tra tỉnh, thời gian qua, ngành Thanh tra tỉnh Lâm Đồng đã tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo, tuyên truyền, quán triệt, phổ biến pháp luật; hướng dẫn tập huấn nghiệp vụ, đào tạo, bồi dưỡng công chức làm công tác thanh tra, tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo (KNTC), phòng, chống tham nhũng, tiêu cực (PCTNTC). Đồng thời, triển khai thực hiện các cuộc thanh tra hành chính, thanh tra chuyên ngành bảo đảm có trọng tâm, trọng điểm, tránh chồng chéo, trùng lặp về nội dung, đối tượng; Chú trọng công tác theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện kết luận thanh tra. Thực hiện công tác tiếp công dân, tiếp nhận, phân loại, xử lý đơn thư và giải quyết KNTC, bảo đảm đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục quy định, chất lượng giải quyết ngày càng được nâng cao. Công tác PCTNTC được chú trọng thực hiện.

Cụ thể, từ đầu năm đến nay, toàn ngành đã triển khai 105 cuộc thanh



Tập huấn về công tác tiếp công dân, xử lý đơn và giải quyết KNTC trên địa bàn tỉnh.

tra hành chính và 385 cuộc thanh tra chuyên ngành. Trong đó, ngành Thanh tra tỉnh đã ban hành 76 kết luận thanh tra hành chính. Qua Thanh tra, đã phát hiện sai phạm với số tiền 11.232,9 triệu đồng, trong đó ban hành quyết định thu hồi nợ ngân sách nhà nước 7.910,4 triệu đồng; xử lý khác 3.322,5 triệu đồng. Số còn lại đã kiến nghị chấn chỉnh, khắc phục các tồn tại, hạn chế qua thanh tra, đồng thời chuyển 1 vụ việc sang cơ quan điều tra làm rõ theo quy định.

Về thanh tra, kiểm tra chuyên ngành, qua kiểm tra, lực lượng thanh tra đã phát hiện nhiều vi phạm, các cấp có thẩm quyền đã ban hành các quyết định xử phạt vi phạm hành chính với số tiền 8.571,2 triệu đồng. Đã ban hành các quyết định thu hồi, nộp ngân sách nhà nước số tiền 2.550,7 triệu đồng, buộc khắc phục hậu quả, nộp số tiền thu lợi bất chính 9.962,6 triệu đồng, đồng thời kiến nghị chấn chỉnh hoạt động của các

tổ chức, cá nhân trên các lĩnh vực; chuyển cơ quan điều tra 4 vụ việc có dấu hiệu tội phạm.

Công tác tiếp công dân, giải quyết KNTC tiếp tục được chú trọng, thực hiện. Trong kỳ, các cơ quan hành chính nhà nước trên địa bàn tỉnh đã tiếp 1.912 lượt với 2.439 người được tiếp, trong đó tiếp thường xuyên là 1.136 lượt/1.336, tiếp định kỳ và đột xuất của lãnh đạo các cơ quan, đơn vị là 776 lượt/1.103 người; và tiếp 33 đoàn với 407 người. Nội dung KNTC, kiến nghị, phản ánh chủ yếu tập trung trong lĩnh vực đất đai, bồi thường, giải phóng mặt bằng; Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Trật tự xây dựng; Xử lý đơn... Qua tiếp công dân đã hướng dẫn, giải thích và tiếp nhận các vụ việc để giải quyết theo thẩm quyền quy định.

Đối với công tác tiếp nhận, phân loại, xử lý đơn. Trong kỳ các cơ quan hành chính nhà nước trên địa bàn tỉnh đã tiếp nhận 6.555 đơn KNTC, kiến nghị, phản ánh, trong

đó có 5.057 đơn đủ điều kiện xử lý, với 406 đơn khiếu nại, 247 đơn tố cáo và 4.404 đơn kiến nghị, phản ánh. Qua phân loại, đã hướng dẫn công dân khiếu nại đến người có thẩm quyền 3.950 đơn, chuyển cơ quan thẩm quyền giải quyết 1.645 đơn; tiếp nhận giải quyết theo thẩm quyền 2.865 đơn. Kết quả giải quyết KNTC thuộc thẩm quyền, các cơ quan hành chính nhà nước đã tiếp nhận, giải quyết theo thẩm quyền 337 đơn (giảm 2,6% so với cùng kỳ 2023), đã giải quyết 252/337 đơn KNTC (đạt tỷ lệ 74,8%).

Riêng công tác PCTNTC tiếp tục được chú trọng, thực hiện tốt công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về PCTNTC. Thanh tra tỉnh đã tham mưu UBND tỉnh ban hành Kế hoạch thực hiện công tác PCTNTC năm 2024 trên địa bàn tỉnh cùng nhiều văn bản chỉ đạo thực hiện công tác PCTNTC để cơ quan, đơn vị, địa phương căn cứ tổ chức triển khai thực hiện. Đẩy mạnh công tác tuyên

truyền, phổ biến chủ trương, chính sách, quy định của Đảng, pháp luật của Nhà nước về PCTNTC, với 27 cuộc họp, hội nghị, lớp tuyên truyền cho trên 3.300 người tham gia. Kết quả trong kỳ, đã phát hiện, xử lý 11 vụ việc tham nhũng, trong đó 4 vụ trong khu vực nhà nước, số còn lại tại các khu vực doanh nghiệp.

Đồng thời, ngành Thanh tra tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc các cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện các biện pháp phòng ngừa tham nhũng. Tập trung là thực hiện nghiêm việc công khai các nội dung liên quan đến hoạt động của cơ quan, tổ chức, đơn vị; ban hành, sửa đổi, bổ sung 12 văn bản về định mức, tiêu chuẩn, chế độ; thực hiện quy tắc ứng xử của người có chức vụ, quyền hạn; chuyển đổi vị trí công tác đối với 196 cán bộ, công chức, viên chức... Thực hiện nghiêm các quy định về kiểm soát tài sản, thu nhập của người có chức vụ, quyền hạn; trong kỳ đã có 3.039 người kê khai tài sản, thu nhập.

Theo lãnh đạo Thanh tra tỉnh, thông qua thanh, kiểm tra đã góp phần chấn chỉnh kịp thời các tồn tại, sai phạm trên các lĩnh vực, khắc phục chồng chéo trong hoạt động thanh tra, kiểm tra, tạo điều kiện thuận lợi cho các doanh nghiệp hoạt động theo đúng tinh thần chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ. Bảo vệ lợi ích của nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân, hạn chế phát sinh "điểm nóng" về KNTC, PCTNTC. Phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành của UBND tỉnh, các cơ quan, địa phương, đơn vị; góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

THUY TRANG

CÁT TIÊN: Đầu tư mở rộng không gian phát triển mới cho khu vực trung tâm nội thị

Thời gian qua, công tác triển khai xây dựng các công trình trọng điểm, nhất là hệ thống đường giao thông đã cho thấy tính hiệu quả và thiết thực mà công trình đem lại đối với đời sống dân sinh. Qua đó, tạo ra nhiều không gian phát triển mới cho khu vực trung tâm nội thị của huyện Cát Tiên.

Từ năm 2004 trở về trước, khu vực trung tâm huyện Cát Tiên chỉ có một tuyến đường độc đạo là đường ĐT721. Chính vì vậy, các hệ thống đường nhánh, đường “xương cá” đáp ứng yêu cầu của một trung tâm huyện lỵ hầu như không có và chỉ có một số tuyến đường nhánh nhưng là đường ngõ cụt, việc lưu thông đi lại và phát triển kinh doanh dịch vụ rất hạn chế. Bên cạnh đó, vào những năm huyện Cát Tiên bị ngập lụt, người dân thiếu những nơi cao ráo để di chuyển đến tránh lũ nên cuộc sống cũng gặp nhiều khó khăn. Do đó, Dự án Xây dựng đường Lô 2 được UBND tỉnh Lâm Đồng phê duyệt theo Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 23/3/2004. Công trình được khởi công xây dựng từ năm 2005. Qua công tác triển khai xây dựng đã cho thấy tính hiệu quả và thiết thực mà công trình đem lại đối với đời sống dân sinh và tạo ra nhiều không gian phát triển mới cho khu vực trung tâm nội thị của huyện Cát Tiên.

Theo ông Nguyễn Hoàng Phúc - Chủ tịch UBND huyện Cát Tiên, mục tiêu đầu tư Dự án Xây dựng đường Lô 2 là nhằm xây dựng đường giao thông đô thị; tạo quỹ



Dự án đường Lô 2 được triển khai xây dựng, huyện Cát Tiên đã tiến hành đầu tư xây dựng mới và nâng cấp các tuyến đường nhánh nội thị kết nối với đường Lô 2.

đất xây dựng cơ sở hạ tầng nhằm xây dựng khu ở và phát triển trung tâm huyện lỵ. Khi triển khai dự án, Trung tâm Quản lý và Khai thác công trình công cộng huyện Cát Tiên (nay là Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và Công trình công cộng huyện Cát Tiên) được giao làm chủ đầu tư. Dự án Xây dựng đường Lô 2 có tổng chiều dài toàn tuyến là 4.570 m, điểm đầu giao với đường ĐT721 tại Km38 (chân dốc Đá Mài); đoạn cuối tuyến tiếp giáp với đường Đinh Bộ Lĩnh (ĐH91) dài 400 m.

Công trình được thi công xây dựng với nền đường rộng 14 m; trong đó, mặt đường rộng 8 m và 2 bên vỉa hè 3 m; đắp đất tạo khu dân cư mỗi bên 38 m, gồm 30 m cho khu dân cư và 8 m cho lộ giới. Trên tuyến đường được đầu tư xây dựng với hệ thống lưới điện trung thế 400 m, đường dây hạ thế 8.047 m, lắp đặt 3 trạm biến áp 3 pha (do ngành

điện đầu tư). Đường có hệ thống thoát nước ngang, thoát nước dọc, được lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng, hệ thống an toàn giao thông cọc tiêu, biển báo, với tổng ngân sách nhà nước đầu tư là 118 tỷ đồng.

Triển khai thi công xây dựng Dự án đường Lô 2, giai đoạn 1 của dự án với tổng kinh phí đầu tư là 71,08 tỷ đồng (bao gồm kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng) được đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước. Đến nay, các đơn vị đã thực hiện thi công xong phần đường bao gồm nền, mặt đường, bó vỉa, thảm nhựa, hệ thống thoát nước ngang và hệ thống biển báo an toàn giao thông; thi công phần đắp đất tạo khu dân cư hoàn chỉnh 2,5 km. Khối lượng còn lại đắp đất tạo khu dân cư một số vị trí trên địa bàn thị trấn khoảng 1,3 km tương đương 51.372 m³ chưa thực hiện được do còn một số hộ dân chưa bàn giao mặt bằng.

Trong giai đoạn 2, Dự án đường

Lô 2 được đầu tư bằng nguồn vốn thu từ quỹ đất dọc hai bên đường Lô 2 với tổng kinh phí là 47,021 tỷ đồng, đến nay đã triển khai thi công hoàn thành gói thầu số 2 gồm các hạng mục xây dựng bó vỉa, vỉa hè, công ngang và hệ thống thoát nước dọc đoạn Km0+000 ÷ Km3+850; và hoàn thành gói thầu số 3 xây dựng hệ thống chiếu sáng đô thị hai bên đường.

Sau khi Dự án đường Lô 2 được triển khai xây dựng, huyện Cát Tiên đã tiến hành đầu tư xây dựng mới và nâng cấp các tuyến đường nhánh nội thị kết nối với đường Lô 2. Qua đó, góp phần mở rộng các khu dân cư, nâng cao giá trị sử dụng của các lô đất, tạo thuận lợi cho việc đi lại, phát triển kinh doanh, buôn bán, dịch vụ của Nhân dân trên địa bàn. Nhiều gia đình đã xây dựng nhà ở, nhà hàng, quán ăn, từ đó đã có cuộc sống ổn định trên các lô đất tái định cư hoặc đất bán đấu giá. Nhờ vậy

đã góp phần đưa thị trấn Cát Tiên đạt các tiêu chí và được UBND tỉnh Lâm Đồng phân loại là đơn vị hành chính loại I từ năm 2018 và đạt chuẩn đô thị văn minh từ năm 2020 đến nay.

Tuy nhiên, qua hơn 20 năm triển khai xây dựng, Dự án đường Lô 2 vẫn là một công trình dang dở chưa thể hoàn thành với khoảng 1,3 km chạy dài ở hai bên của tuyến đường chưa thể đắp đất tạo khu dân cư theo quy hoạch của dự án do vẫn còn 25 hộ dân chưa nhận bồi thường và chưa bàn giao mặt bằng. Kéo theo đó, việc đầu tư hạ tầng giao thông đồng bộ cho tuyến đường cũng chưa thể hoàn tất do thiếu nguồn kinh phí thực hiện từ việc đấu giá đất trong dự án.

Cũng chính từ đó mà việc kiến thiết, chỉnh trang đô thị của thị trấn Cát Tiên nói riêng và kiến tạo không gian phát triển cho khu vực trung tâm của huyện lỵ Cát Tiên bị hạn chế và thiếu tính đồng bộ. Việc đầu tư, nâng cấp cho đoạn đường chưa bồi thường, giải phóng mặt bằng là không thể thực hiện được, vì vậy sẽ tác động tiêu cực, làm chậm quá trình đô thị hóa theo hướng phát triển bền vững của thị trấn Cát Tiên, ảnh hưởng đến công tác quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển của đô thị, cũng như ảnh hưởng đến cơ hội gia tăng việc làm, tăng thu nhập, triển khai các giải pháp về bảo vệ môi trường để giúp người dân trên địa bàn nâng cao chất lượng cuộc sống. Do đó, trong thời gian tới, UBND huyện Cát Tiên sẽ tiếp tục tổ chức đối thoại với 25 hộ gia đình, cá nhân chưa chấp hành nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng; đồng thời, sẽ đề xuất UBND tỉnh bố trí nguồn vốn để tiếp tục thực hiện Dự án đường Lô 2. **HOÀNG SA**

QUỸ TÍN DỤNG NHÂN DÂN LỘC TIẾN

Thông báo về việc sửa đổi nội dung giấy phép hoạt động

Quỹ tín dụng Nhân dân Lộc Tiến thông báo về việc sửa đổi nội dung giấy phép hoạt động cụ thể như sau:

- Tên đơn vị: **Quỹ Tín dụng Nhân dân Lộc Tiến**

- Địa điểm đặt trụ sở chính: Số 1195 đường Trần Phú, phường Lộc Tiến, TP Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

- Mức vốn điều lệ: 18.522.000.000đ

NỘI DUNG HOẠT ĐỘNG:

a. Huy động vốn:

- Nhận tiền gửi không kỳ hạn, có kỳ hạn, tiền gửi tiết kiệm của thành viên, tổ chức, cá nhân khác bằng đồng Việt Nam.

- Vay vốn từ Ngân hàng hợp tác xã Việt Nam.

b. Hoạt động tín dụng:

Cho vay bằng đồng Việt Nam trong các trường hợp sau đây:

- Cho vay đối với khách hàng là thành viên.

- Cho vay đối với khách hàng không phải là thành viên theo quy định của Ngân hàng Nhà nước.

- Cùng với Ngân hàng hợp tác xã cho vay hợp vốn đối với các thành viên của Quỹ tín dụng theo quy định của pháp luật.

c. **Cung ứng dịch vụ** chuyển tiền cho các thành viên, khách hàng của Quỹ tín dụng.

d. Các hoạt động khác:

- Gửi tiền tại Ngân hàng hợp tác xã Việt Nam chi nhánh tỉnh Lâm Đồng để điều hòa vốn.

- Tham gia góp vốn tại ngân hàng hợp tác xã.

- Đại lý cung ứng dịch vụ thanh toán cho ngân hàng hợp tác xã.

- Mở tài khoản thanh toán tại Ngân hàng Nhà nước, ngân hàng thương mại, ngân hàng hợp tác xã.

e. **Thời hạn hoạt động:** 50 năm

f. **Địa bàn hoạt động:** Tại 5 xã, phường trên địa bàn TP Bảo Lộc gồm: Phường Lộc Tiến, xã Lộc Châu, Phường 2, phường B' Lao, xã Đam B' ri.

Quỹ Tín dụng Nhân dân Lộc Tiến trân trọng thông báo!

Thông báo v/v giải quyết hồ sơ nhận GCNQSDĐ

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai (VPĐKĐĐ) huyện Di Linh thông báo:

Ông Phạm Văn Dự thường trú tại Thôn 6, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng, đăng ký, cấp GCNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với trường hợp đã chuyển nhượng quyền sử dụng đất trước ngày 01/7/2014 mà bên chuyển nhượng đã được cấp giấy chứng nhận nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định, hồ sơ số **H36.22.2.8-241007-0033** ngày 07/10/2024 do Bộ phận Một cửa UBND huyện Di Linh chuyển đến, lý do.

Ông (bà) Phạm Thanh, được UBND huyện Di Linh cấp GCNQSDĐ số G 336667 theo Quyết định số 486/QĐ-UB ngày 9/11/1996 thửa đất số 54 tờ bản đồ địa chính số 13 xã Hòa Bắc, diện tích 8.056 m² (400 m² ONT+ 7.656 m² CLN) vào sổ theo dõi cấp giấy số 470/QSDĐ, có tên tại trang số 190 quyển sổ địa chính số 3 xã Hòa Bắc.

Năm 2003, ông (bà) Phạm Thanh chuyển nhượng QSDĐ cho ông (bà) Phạm Văn Dự, thường trú tại Thôn 6, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng, thửa đất nói trên (có giấy sang nhượng đất ghi ngày 11/01/2003 kèm theo), trong quá trình chuyển nhượng các bên chưa thực hiện việc chuyển nhượng QSDĐ theo quy định của pháp luật và ông (bà) Phạm Thanh đã giao GCNQSDĐ cho ông (bà) Phạm Văn Dự, theo trình bày của ông Phạm Văn Dự sau khi chuyển nhượng đất cho ông, ông Phạm Thanh về quê ở Quảng Ngãi nhưng ông không rõ địa chỉ cụ thể ở đâu, nên không liên lạc với ông Phạm Thanh để thực hiện thủ tục chuyển nhượng theo quy định của pháp luật được (có biên bản làm việc ngày 15/10/2024 của Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Di Linh và UBND xã Hòa Bắc, ông Phạm Văn Dự kèm theo).

Hiện nay ông (bà) Phạm Thanh và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ở đầu liên hệ với UBND xã Hòa Bắc hoặc Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Di Linh để lập thủ tục chuyển nhượng QSDĐ theo quy định của pháp luật.

Sau thời hạn 30 ngày, kể từ ngày có thông báo hoặc đăng tin lần đầu tiên trên phương tiện thông tin đại chúng ở địa phương mà không có khiếu nại, thắc mắc gì thì Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Di Linh sẽ tham mưu cấp GCNQSDĐ, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bên nhận chuyển nhượng, mọi thắc mắc sau này Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Di Linh sẽ không chịu trách nhiệm giải quyết.

Định hướng phát triển...

TIẾP TRANG 4

...
PV: Những điều kiện thuận lợi để ngành Du lịch Lâm Đồng triển khai Nghị quyết 18 là gì, thưa bà?

Bà Nguyễn Thị Bích Ngọc:
Đà Lạt - Lâm Đồng có ưu thế về khí hậu, cảnh quan thiên nhiên, nhân văn và tài nguyên rừng phù hợp để phát triển phong phú, đa dạng các loại hình du lịch, như: du lịch tham quan, du lịch giải trí, du lịch nghỉ dưỡng, du lịch sinh thái, du lịch canh nông, du lịch văn hóa, du lịch thể thao mạo hiểm... Cơ sở vật chất, hạ tầng du lịch đã được hình thành trong một thời gian dài, cơ bản đáp ứng được nhu cầu phát triển du lịch của địa phương. Hình ảnh du lịch Đà Lạt - Lâm Đồng đã được quảng bá rộng rãi trong và ngoài nước, góp phần thu hút khách.

Tỉnh Lâm Đồng đã nhận được sự quan tâm hỗ trợ của Chính phủ, Bộ VHTT-DL và các bộ, ngành Trung ương trong phát triển du lịch. Tỉnh ủy, UBND tỉnh đã có những chủ trương, chỉ đạo đúng đắn về phát triển du lịch, huy động nguồn lực cho phát triển du lịch. Thương hiệu “Đà Lạt - Kết tinh kỳ diệu từ đất lành” ngày càng có sự lan tỏa, tạo ấn tượng tốt đối với du khách. Các chính sách về phát triển du lịch được UBND tỉnh ban hành kịp thời, đã tạo điều kiện thuận lợi cho ngành Du lịch Lâm Đồng phát triển...

Bên cạnh đó, tỉnh đã thực hiện đồng bộ các giải pháp về quy hoạch, thu hút đầu tư phát triển sản phẩm, dịch vụ du lịch; chú trọng công tác đào tạo nguồn nhân lực, nâng cao chất lượng phục vụ; tăng cường quảng bá xúc tiến thu hút khách du lịch đến địa phương; sự liên kết phát

triển trong và ngoài tỉnh ngày càng được đẩy mạnh. Nhận thức của các cấp, ngành, địa phương, tổ chức, cá nhân kinh doanh du lịch, dịch vụ và người dân địa phương về vai trò, vị trí của ngành Du lịch được nâng cao, ý thức bảo vệ môi trường tự nhiên, môi trường xã hội trong hoạt động du lịch ngày càng tốt hơn...

Hiệp hội Du lịch Lâm Đồng - Đà Lạt đã tích cực trong phối hợp thực hiện các chương trình quảng bá, xúc tiến du lịch; tổ chức cho các doanh nghiệp và hội viên tham gia các hội chợ, triển lãm, hội nghị - hội thảo và hội thi của ngành Du lịch; tuyên truyền, vận động các doanh nghiệp và hội viên hưởng ứng, tham gia các chương trình, sự kiện về du lịch do Trung ương và địa phương phát động...

PV: Vậy, kết quả thực hiện các chỉ tiêu Nghị quyết 18 trong 2 năm qua như thế nào?

Bà Nguyễn Thị Bích Ngọc:
Giai đoạn 2022-2024, lượt khách du lịch đến Đà Lạt - Lâm Đồng tăng đều mỗi năm với mức tăng trưởng bình quân là 65,9%; lượng khách du lịch đăng ký lưu trú tăng trưởng bình quân là 58,4% (vượt 48,4% chỉ tiêu đề ra tại Nghị quyết đến năm 2025 là tăng bình quân 9-10%/năm); khách quốc tế chiếm 5,8% tổng lượng khách qua lưu trú.

Đến cuối tháng 7/2024: số phòng đạt chuẩn cao cấp 4.882 phòng, chiếm 12,1% tổng số phòng của hệ thống cơ sở lưu trú du lịch và 36,8% tổng số phòng đạt chuẩn 1-5 sao trên địa bàn tỉnh; thu hút được khoảng 14.000 lao động trực tiếp làm việc tại các doanh nghiệp

du lịch, dịch vụ du lịch; trong đó có khoảng 84% lao động trực tiếp thông qua đào tạo, bồi dưỡng về nghiệp vụ du lịch và ngoại ngữ. Đây là 2 chỉ tiêu thấp hơn chỉ tiêu Nghị quyết đề ra đến năm 2025.

Đối với định hướng, quy hoạch phát triển du lịch theo hướng chất lượng cao và bền vững, các đề án, quy hoạch... có những kết quả khả quan. Trong đó, Đề án “Xây dựng TP Đà Lạt trở thành thành phố thông minh” giai đoạn 2018-2025, Lâm Đồng đã đưa vào hoạt động chính thức Cổng thông tin (Dalat.vn) và ứng dụng “Du lịch thông minh” trên các thiết bị di động với tên gọi “Đà Lạt Flower city” và ứng dụng “Đà Lạt trực tuyến”, Bản đồ du lịch thông minh; lắp đặt và duy trì wifi tại Trung tâm Hành chính công tỉnh, quảng trường Lâm Viên, chợ đêm, vòng quanh khu Hoà Bình, khu dốc Hoà Bình, Vườn hoa thành phố, bến xe Liên tỉnh, bến xe Thành Bưởi, siêu thị Big C, cà phê Mê Linh..., với năng lực phục vụ lên đến 50.000 lượt truy cập wifi mỗi ngày.

Đề án phát triển kinh tế ban đêm tại TP Đà Lạt, đang triển khai thí điểm một số mô hình kinh tế đêm nhằm phát huy tiềm năng, thế mạnh, đa dạng hóa các sản phẩm dịch vụ phục vụ khách du lịch và người dân như: Cung đường nghệ thuật Lý Tự Trọng (tháng 11/2023); khu ẩm thực đêm Vườn hoa thành phố; tuyến phố đi bộ Đà Lạt tại khu Hòa Bình; phối hợp khai thác chuyến tàu du lịch đêm “Hành trình đêm Đà Lạt” tại Ga Đà Lạt; thí điểm phố đi bộ Trần Quốc Toàn.

Quy hoạch mở rộng không gian du lịch, định hướng phát triển sản

phẩm du lịch đặc trưng theo từng cụm du lịch và tuyến du lịch. Trong đó, cụm du lịch của Lâm Đồng được phân bố thành 3 cụm chính, là: Cụm du lịch TP Đà Lạt và vùng phụ cận, cụm du lịch TP Bảo Lộc và vùng phụ cận, cụm du lịch các huyện phía Nam. Cụm du lịch và tuyến du lịch nội vùng tập trung khai thác các sản phẩm du lịch đặc thù của tỉnh Lâm Đồng là du lịch tham quan nghỉ dưỡng kết hợp với các hoạt động diễn giải, giáo dục môi trường, du lịch tìm hiểu văn hoá, di sản; du lịch thể thao mạo hiểm; du lịch nông nghiệp... Các tuyến du lịch liên kết vùng gắn liền với các sản phẩm du lịch “Rừng và Biển”, “Hoa và Di sản”...

Trong 2 năm qua, cơ chế, chính sách phát triển du lịch cũng được hoàn thiện. Cơ quan quản lý nhà nước về du lịch đẩy mạnh công tác cải cách hành chính, thực hiện tốt cơ chế “một cửa, một cửa liên thông” nhằm tạo thuận lợi cho doanh nghiệp, nhà đầu tư; thường xuyên tổ chức các buổi làm việc, đối thoại để lắng nghe ý kiến của doanh nghiệp nhằm tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai dự án và hoạt động kinh doanh, góp phần tạo môi trường đầu tư thông thoáng, thuận lợi, đẩy mạnh thu hút đầu tư phát triển du lịch trên địa bàn tỉnh. Sở Văn hoá - Thể thao và Du lịch tỉnh Lâm Đồng triển khai thực hiện 2 nhiệm vụ khoa học và công nghệ cấp tỉnh về ứng dụng công nghệ 4.0 trong quản lý, bảo tồn và phát huy giá trị di sản văn hóa tại Bảo tàng Lâm Đồng và trong xây dựng Bộ dữ liệu địa chỉ các dân tộc thiểu số tỉnh Lâm Đồng.

Không gian, sản phẩm du lịch Lâm Đồng được phát triển nhằm khai thác tài nguyên du lịch, kết nối tour tuyến giữa các địa phương, với định hướng phấn đấu đến năm 2030 trở thành “Thiên đường xanh” có sức hút của các trung tâm du lịch nghỉ dưỡng - sinh thái - chăm sóc sức khỏe - thể thao cao cấp hàng đầu Việt Nam và Đông Nam Á; đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án phục vụ du lịch, nhất là các dự án du lịch trọng điểm, các dự án có quy mô lớn (Khu du lịch quốc gia Hồ Tuyên Lâm, Khu du lịch Đankia - Suối Vàng, Khu du lịch hồ Prenn, Khu du lịch Núi Sapung); phát triển các sản phẩm du lịch về đêm; khai thác các sản phẩm tiêu thụ công, sản phẩm đặc sản sản phẩm OCOP của tỉnh để phục vụ du lịch...

Quảng bá, xúc tiến, liên kết, hợp tác phát triển du lịch; phát triển, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực du lịch và chất lượng dịch vụ du lịch; nâng cao hiệu quả công tác quản lý nhà nước về du lịch cũng là công tác thường xuyên được ngành Du lịch quan tâm, chú trọng... Đồng thời, chúng tôi cũng phải khắc phục những tồn tại, hạn chế trong công tác phối hợp, tăng tỷ trọng cơ sở lưu trú du lịch cao cấp, nâng cao ý thức chấp hành các quy định của nhà nước (về đầu tư, đất đai, xây dựng, quản lý, bảo vệ rừng) của các chủ thể trong hoạt động du lịch...

Định hướng trong thời gian tới là tập trung phấn đấu hoàn thành các chỉ tiêu Nghị quyết số 18-NQ/TU đề ra, đến năm 2025!

PV: Xin trân trọng cảm ơn bà!
LÊ HOA (thực hiện)

CÔNG TY ĐGHD VẠN THÀNH AN THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.

Bên có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng (CHV: Hồ Thanh Hiền) - Địa chỉ: Số 58 Pasteur, Phường 4, Đà Lạt, Lâm Đồng.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 22/11/2024 tại Hội trường A - Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Số 58 Pasteur, P.4, TP.Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Tài sản đấu giá: QSDĐ trồng cây lâu năm có diện tích 2.478,1 m² (theo GCN: 2.508 m²), hạn sử dụng: Tháng 10/2043 tọa lạc tại thửa đất số 197, tờ bản đồ số 7 (D95-I), Phường 10, TP.Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Giá khởi điểm: 12.611.050.900 đồng - Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước: **1.260.000.000 đồng**.

Xem tài sản: Từ ngày 14/11/2024 đến ngày 19/11/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Tại thửa đất số 197, tờ bản đồ số 7 (D95-I), P10, TP.Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng (liên hệ ông Hồ Thanh Hiền - SĐT: 0988.247.310).

Thời gian, địa điểm bán, nộp hồ sơ đăng ký:

Từ ngày 29/10/2024 đến 19/11/2024 (trong giờ HC) tại Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Q1, TP. HCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.

Từ ngày 29/10/2024 đến 19/11/2024 (trong giờ HC) tại Cục THA dân sự tỉnh Lâm Đồng - Địa chỉ: Số 58 Pasteur, P.4, Đà Lạt, Lâm Đồng (Ông Hồ Thanh Hiền SĐT: 0988.247.310)

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An/Cục THA dân sự tỉnh Lâm Đồng. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Nỗ lực...

TIẾP TRANG 5

... thu hút hàng chục ngàn du khách, như: Lễ hội âm nhạc “DaLat color fun Festival 2024”; chương trình Đà Lạt Music Festival 2024 - Sweet Love; Giải marathon Đà Lạt Fresh Night; chương trình Best Dance Crew; dự án Cung đường nghệ thuật hay chương trình đại nhạc hội Fly Fest Đà Lạt 2024...; cùng nhiều không gian âm nhạc, tổ chức các chương trình âm nhạc vào các dịp cuối tuần thu hút các ca sĩ nổi tiếng và du khách đến Đà Lạt.

Việc phát triển du lịch gắn với phát triển kinh tế ban đêm đang được TP Đà Lạt tập trung triển khai thí điểm các mô hình dịch vụ du lịch về đêm phục vụ nhu cầu vui chơi giải trí, tham quan trải nghiệm của du khách như Vườn Ánh Sáng Lumiere Đà Lạt (với 7 khu vực trải nghiệm ánh sáng gắn liền với các chủ đề khác nhau), Vườn ánh sáng tại Khu du lịch cấp tỉnh TTC World Thung lũng Tình yêu (với 22 tác phẩm ánh sáng nghệ thuật khổng lồ), khu vực ẩm thực đêm tại Vườn hoa TP Đà Lạt; khôi phục lại Phố đi bộ trung tâm Hòa Bình; khai trương, đưa vào hoạt động Phố đi bộ Trần Quốc Toàn; khai trương và đưa vào vận hành, khai

thác Đoàn tàu du lịch “Hành trình đêm Đà Lạt”...

Bà Trần Thị Vũ Loan - Phó Chủ tịch UBND TP Đà Lạt, cho biết: Trong thời gian qua, Đà Lạt được nhiều tổ chức quốc tế ghi nhận với các danh hiệu như: “Thành phố thông minh Việt Nam”, “Thành phố du lịch sạch ASEAN”, một trong những điểm đến lãng mạn của châu Á, “Festival Hoa đẹp nhất châu Á”... Đà Lạt chính thức gia nhập mạng lưới các thành phố sáng tạo toàn cầu của UNESCO trong lĩnh vực Âm nhạc từ năm 2023; đồng thời, là một trong 11 trung tâm phát triển du lịch gắn với các đô thị có tiềm năng và lợi thế nổi trội, được ưu tiên phát triển các sản phẩm du lịch, dịch vụ gắn với các định hướng phát triển kinh tế ban đêm... (cùng với các thành phố Hạ Long, Ninh Bình, Huế, Đà Nẵng, Hội An, Quy Nhơn, Nha Trang, Vũng Tàu, Cần Thơ, Phú Quốc)... Tuy nhiên, chính quyền và Nhân dân TP Đà Lạt vẫn đang nỗ lực khắc phục những khó khăn nhằm sớm hoàn thành các mục tiêu phát triển TP Đà Lạt trở thành đô thị trọng điểm phát triển du lịch trong thời gian tới.

NHẬT QUÂN